

Skráningartafla: Sundstræti 34, Ísafirði					Skrásetjari: Jóhann Birkir Helgason														
Landeignanúmer: L138793					Kennitala: 160671-5489														
Matshlutanúmer: 01					Dags: 9.8.2023														
Prenta					Útgáfa: 5.00														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m²	Míllflotur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflotur m²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflotur m²	Birt flatarmál m²	Reikitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³		
<b>Matshluti Botn</b>					1.185,1	130,0	10,8	9,2	1.175,9	169,6				3.721,0	1.023,3	1.031,4		3.064,519	
<b>1. hæð</b>					501,7	0,0	5,4	0,0	501,7	0,0			1.574,8	434,9	429,7				
A	0101	Íbúð	N	0101	68,0				68,0		3,00	3,00	204,0	57,7	68,0	3,00	173,100		
A	0102	Íbúð	N	0102	68,2				68,2		3,00	3,00	204,6	57,4	68,2	3,00	172,200		
A	0103	Bílgeymsla	B	0103	29,6				29,6		3,00	3,00	88,8	24,3	29,6	3,00	72,900		
A	0104	Bílgeymsla	B	0104	37,3				37,3		3,00	3,00	111,9	33,4	37,3	3,00	100,200		
A	0105	Bílgeymsla	B	0105	73,9				73,9		3,00	3,00	221,7	68,0	73,9	3,00	204,000		
A	0106	Íbúð	N	0106	152,7				152,7		2,66	4,00	527,8	132,6	152,7	3,46	458,796		
A	0107	Geymsla	N	Y1	14,6				14,6		3,00	3,00	43,8	12,6		3,00	37,800		
A	0108	Gangur	U	Y2	26,7		5,4		26,7		3,00	3,00	80,1	24,3		3,00	72,900		
A	0109	Gangur	U	Y2	10,0				10,0		3,00	3,00	30,0	7,7		3,00	23,100		
A	0110	Sorp	T	X	15,8				15,8		3,00	3,00	47,4	13,3					
A	0111	Tæknirými	T	X	4,9				4,9		3,00	3,00	14,7	3,6					
<b>2. hæð</b>					352,0	0,0	5,4	4,6	347,4	0,0			1.056,0	301,4	324,3				
A	0201	Íbúð	N	0201	87,6				87,6		3,00	3,00	262,8	75,8	87,6	3,00	227,400		
A	0202	Íbúð	N	0202	75,7				75,7		3,00	3,00	227,1	65,5	75,7	3,00	196,500		
A	0203	Íbúð	N	0203	81,7				81,7		3,00	3,00	245,1	69,8	81,7	3,00	209,400		
A	0204	Íbúð	N	0204	79,3				79,3		3,00	3,00	237,9	67,2	79,3	3,00	201,600		
A	0205	Gangur	U	Y2	27,7		5,4	4,6	23,1		3,00	3,00	83,1	23,1		3,00	69,300		
C	0206	Svalir	S	0201	4,5				4,5							1,00	4,500		
C	0207	Svalir	S	0202	4,5				4,5							1,00	4,500		
C	0208	Svalir	S	0203	4,5				4,5							1,00	4,500		
C	0209	Svalir	S	0204	4,5				4,5							1,00	4,500		
<b>3. hæð</b>					331,4	130,0	0,0	4,6	326,8	169,6			996,4	287,0	277,4				
A	0301	Íbúð	N	0301	160,6				160,6	19,8	0,96	3,73	438,7	140,5	140,8	2,73	383,565		
A	0302	Íbúð	N	0302	156,4				156,4	19,8	0,96	3,73	426,1	136,7	136,6	2,72	371,824		
A	0303	Gangur	U	Y2	14,4			4,6	9,8		2,33	3,20	40,7	9,8		2,83	27,734		
A	0304	Þakrymi	F	X		130,0				130,0	0,31	1,30	90,9						
C	0305	Svalir	S	0301	19,6				19,6							1,00	19,600		
C	0306	Svalir	S	0302	19,6				19,6							1,00	19,600		
C	0307	Svalir	S	0302	5,0				5,0							1,00	5,000		
Áthuga sem dir																			
Sameignir sumra																			
	hald	texti	eignarhald	texti	regla	Eignarhlutur													
	0101	Geymsla	Y1		S	10,8095%													
	0102	Geymsla	Y1		S	10,7533%													
	0201	Geymsla	Y1		S	14,4814%													
	0202	Geymsla	Y1		S	12,5518%													
	0203	Geymsla	Y1		S	13,3574%													
	0204	Geymsla	Y1		S	12,8703%													
	0301	Geymsla	Y1		S	25,1763%													
	0201	Gangur	Y2		S	14,0334%													
	0202	Gangur	Y2		S	12,1635%													
	0203	Gangur	Y2		S	12,9441%													
	0204	Gangur	Y2		S	12,4721%													
	0301	Gangur	Y2		S	24,3974%													
	0302	Gangur	Y2		S	23,9895%													
Skiptarúmmál																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³														
	0101	Íbúð	68,0	173,100	177,186														
	0102	Íbúð	68,2	172,200	176,265														
	0103	Bílgeymsla	29,6	72,900	72,900														
	0104	Bílgeymsla	37,3	100,200	100,200														
	0105	Bílgeymsla	73,9	204,000	204,000														
	0106	Íbúð	152,7	458,796	458,796														
	0201	Íbúð	87,6	231,900	264,463														
	0202	Íbúð	75,7	201,000	229,224														
	0203	Íbúð	81,7	213,900	243,935														
	0204	Íbúð	79,3	206,100	235,040														
	0301	Íbúð	140,8	403,165	459,777														
	0302	Íbúð	136,6	396,424	442,732														
	Alls		1.031,4	2.833,685	3.064,518														



www.verkis.is - sími: +354 422 8000

SAMÞYKKT:

A 2023-08-09 Aðaluppdráttur JBH

ÚTG DAGS SKÝRINGAR HANNAD

SUNDSTRÆTI 34, ÍSAFJARÐARBÆ  
VIÐBYGGING  
Aðaluppdráttur  
Skráningartafla

FLOKKUN BLAD

VERKFANG 22011 TEIKNING C41.004 A