

## **Tillaga til 469. fundar bæjarstjórnar Ísafjarðarbæjar 21. janúar 2021**

Tillaga frá 550. fundi skipulags- og mannvirkjanefndar, sem fram fór þann 6. janúar 2021, um að bæjarstjórn heimili auglýsingu á aðalskipulagsbreytingu sem snýr að því að stækka íbúðarsvæði Í6 (Holtahverfi) í vestur átt og ein ný lóð bætist við, Sunnuholt 5, sem stuðlar að þéttingu byggðar, en landbúnaðarsvæðið í landi Góustaða minnkar sem því nemur, í samræmi við 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

### **2. Góustaðir við Sunnuholt - Fyrirspurn um byggingarleyfi - 2019100003**

Lögð fram tillaga að breytingu á Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020. Breytingin snýr að því að stækka íbúðarsvæði Í6 (Holtahverfi) í vesturátt og ein ný lóð bætt við, Sunnuholt 5 sem stuðlar að þéttingu byggðar en landbúnaðarsvæðið í landi Góustaða minnkar sem því nemur. Fylgiskjal er uppdráttur unninn af ASK arkitektum ehf. dags. 21. desember 2020.

*Skipulags- og mannvirkjanefnd leggur til við bæjarstjórn að heimila auglýsingu á aðalskipulagsbreytingu þessari í samræmi við 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga 123/2010.*

*Uppfæra þarf uppdrátt til samræmis við bókun.*