



# ÍSAFJARÐARBÆR

skipulagsfulltrúi

## Umsókn um framkvæmdaleyfi

skv. 13. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og reglugerð um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012.

### Umsækjandi

Nafn Skíðasvæði Ísafjarðarbæjar	Kennitala 560596-2639
Heimili Tungudal	
Póstnúmer 400	Sveitarfélag Ísafjarðarbær
Sími 659-6385	Farsími 659-6385
Netfang ragnar@isafjordur.is	

### Staðsetning framkvæmdar

Nafn staðar/jarðar Skíðasvæði Ísafjarðarbæjar
Landeigandi Ísafjarðarbær
Kennitala landeiganda 540596-2639

### Tegund framkvæmdar

Sótt er um framkvæmdaleyfi fyrir:

Fyrsti áfangi  
Landmótun á dalbotnsbrekku frá Sandfellslyftu upp fyrir Miðfellslyftu. Verkefnið skiptist í nokkra hluta. Loka þarf skurðum og slétta út holt og hæðir, moka skurð með fram brekkunni að ofanverðu til að veita vatni út úr brekkunni og meðfram henni. Breyta aðkomu og hækka rampinn að Sandfellslyftu. Með þessum framkvæmdum vonumst við til þess að minni snjó þurfi til þess að opna Dalbotnsbrekkuna og byrjendasvæðið. Gert er ráð fyrir því að brekkan verði upb 40 m breið í samanburði eru keppnisbakkarnir (bakki 1 og 2) 30-35 m breiðir. Þessi fyrsti áfangi nær engöngu til neðsta hluta dalbotns brekkunnar, næstu áfangar væri þá í framhaldinu upp að miðfellslyftu.

4.6.2014 Ísafjörður  
Staður/dagsetning

Ragnar Högnir  
Undirskrift

### Vegna framkvæmdaleyfis fyrir efnistöku:

Sækja þarf um framkvæmdaleyfi fyrir allri efnistöku á landi og 115 metra út frá stórstraumsfjöruborði landareignar. Jafnframt skal sækja um til Fiskistofu vegna efnistöku eða annarra framkvæmda við ár og vötn og gildir það í allt að 100m fjarlægð frá árfarvegi eða vatnsbakka og skal niðurstaða Fiskistofu fylgja umsókn um framkvæmdaleyfi.

Óheimilt er að gefa út framkvæmdaleyfi fyrr en gengið hefur verið frá skipulagsáætlun til samræmis við framkvæmdina.

## Úr reglugerð um framkvæmdaleyfi nr. 772/2012

7. gr.

### *Gögn vegna framkvæmdaleyfisumsóknar.*

Framkvæmdaleyfi skal vera gefið út á grundvelli deiliskipulags. Heimilt er þó að veita framkvæmdaleyfi á grundvelli aðalskipulags, ef í aðalskipulaginu er gerð grein fyrir framkvæmdinni og fjallað á ítarlegan hátt um umfang, frágang, áhrif hennar á umhverfið og annað það sem við á.

Með umsókn um framkvæmdaleyfi skulu fylgja eftirtalin gögn í tveimur eintökum:

1. Afstöðumynd, hnittsett í mælikvarða 1:2.000 – 1:500 eða í öðrum læsilegum mælikvarða, sem sýnir fyrirhugaða framkvæmd og afstöðu hennar gagnvart aðliggjandi byggð og að landi, þ.e. sýnir mannvirki sem fyrir eru á svæðinu, hæðarlínur og annað í landslagi sem skiptir máli fyrir útfærslu framkvæmdar. Á afstöðumynd þarf að gera grein fyrir fyrirhugaðri framkvæmd, landmótun, vegtengingum og öðru sem skilmálar deiliskipulags kveða á um og önnur gögn sem við eiga.
2. Hönnunargögn, eftir því sem við á, sem eru nauðsynleg til að framkvæma eftir. Gögnin skulu vera nægjanlega skýr til að hægt sé að ganga úr skugga um að kröfur um faglegan undirbúning, öryggi, endingu, útlit og hagkvæmni hlutaðeigandi framkvæmda sé fullnægt. Leggja þarf fram gögn m.a. um brunahönnun, hönnun og útreikninga á grundun, burðarþolsútreikninga, og burðarvirkisupprætti vegna framkvæmda eins og stíflu- og brúargerð, og einnig aðrar upplýsingar sem skipulagsnefnd telur nauðsynlegar. Sé um sérstaka eða vandasama framkvæmd að ræða getur skipulagsfulltrúi krafist þess að löggiltur burðarvirkishönnuður fari yfir og samþykki með undirritun sinni útreikninga og burðarvirkisupprætti á kostnað framkvæmdaleyfishafa. Sama á við um gögn og eftirlit fyrir aðrar framkvæmdir sem kalla á sérstaka sérfræðipækkingu.
3. Lýsing á framkvæmd og hvernig hún fellur að gildandi skipulagsáætlunum og staðháttum. Í framkvæmdalýsingu þarf að tilgreina framkvæmdatíma, hvernig fyrirhugað er að standa að framkvæmdinni og fleira sem skiptir máli.
4. Álit Skipulagsstofnunar um mat á umhverfisáhrifum eða ákvörðun Skipulagsstofnunar um matsskyldu framkvæmdar ásamt þeim gögnum sem stofnunin byggði niðurstöðu sína á.
5. Fyrirliggjandi samþykki og/eða leyfi annarra leyfisveitenda sem framkvæmdin kann að vera háð samkvæmt öðrum lögum, ásamt upplýsingum um önnur leyfi sem framkvæmdaaðili er með í umsóknarferli eða hyggst sækja um.
6. Aðrar upplýsingar og gögn sem leyfisveitandi telur þörf á.

Þegar ekki liggur fyrir deiliskipulag og sótt er um framkvæmdaleyfi á grundvelli aðalskipulags þarf einnig að fylgja umsókn yfirlitsmynd í mælikvarða 1:10.000-1:2.000 sem sýnir staðsetningu og afmörkun framkvæmdasvæðis eða úrdráttur úr aðalskipulagi sem sýnir afmörkun framkvæmdasvæðis. Eftir atvikum skulu fylgja umsókn upplýsingar um veitur, aðkomu og aðstæður á framkvæmdasvæði, þ.m.t. hvort um sé að ræða hættusvæði eða náttúruverndarsvæði eða hvort á svæðinu séu náttúruyfyrirbæri sem njóta sérstakrar verndar skv. 37. gr. laga nr. 44/1999 um náttúruvernd.

Liggi ekki fyrir í skipulagi umsagnir umsagnaraðila um framkvæmdina skulu þær fylgja umsókn um framkvæmdaleyfi. Umsagnaraðilar geta verið opinberar stofnanir og stjórnvöld sem sinna lögbundnum verkefnum á sviði skipulagsmála og leyfisveitingum þeim tengdum, t.d. eftir því sem við á: Orkustofnun, Siglingastofnun, Vegagerðin, Umhverfisstofnun vegna framkvæmda á friðlýstum svæðum, Skógrækt ríkisins, Fornleifavernd ríkisins, Fiskistofa, slökkvilið og heilbrigðis- eða náttúruverndarnefnd viðkomandi sveitarfélags.

Þegar sótt er um framkvæmdaleyfi til efnistöku á svæði þar sem ekki liggur fyrir deiliskipulag skal, auk framangreinds eftir því sem við á, fylgja uppráttur og greinargerð (efnistökuáætlun) þar sem gerð er grein fyrir hinu nýja landslagi á vinnslutíma og að efnistöku lokinni. Í gögnunum skal gerð grein fyrir stærð efnistökusvæðis, vinnsludýpi, magni og gerð efnis sem heimilt er að nýta samkvæmt leyfinu, vinnslutíma og frágangi á efnistökusvæði og yfirborðsefnum sem koma í veg fyrir fok á jarðefnum.