

Efni: Staðfesting á stofnframlagi sveitarfélags

Stofnframlag sveitarfélags getur falist í beinu fjárframlagi, úthlutun lóðar eða lækkun eða niðurfellingu á gjöldum sem umsækjanda ber að standa skil á til sveitarfélagsins vegna byggingar almennra íbúða, sjá nánar 20. gr. reglugerðar nr. 183/2020. Þá getur sveitarfélag einnig lagt til húsnæði sem stofnframlag, enda sé ekki óhagkvæmt að breyta því í almennar íbúðir að mati Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar.

Sveitarfélag	Ísafjarðarbær
Umsækjandi	Háskólasetur Vestfjarða ses.
Verkefni sem sótt er um stofnframlag fyrir	Nemendagarða UW

STOFNVIRÐI VERKEFNIS	782.480.000 kr.
STOFNFRAMLAG SVEITARFÉLAGS - 12% - reiknast sjálfkrafa	93.897.600 kr.
VIÐBÓTARFRAMLAG SVEITARFÉLAGS	
SAMTALS STOFNFRAMLAG SVEITARFÉLAGS	93.897.600 kr.

SUNDURLIÐUN Á STOFNFRAMLAGI SVEITARFÉLAGS (ÞAR SEM VIÐ Á)

BEINT FJÁRFRAMLAG	73.577.455 kr.
-------------------	----------------

HÚSNÆÐI SEM BREYTA Á Í ALMENNAR ÍBÚÐIR (ef við á)	Verðmat	- kr.
Fasteignanúmer		

LÓÐARVERÐ	Í samræmi við gjaldskrá	- kr.
Lóðarnúmer		

OPINBER GJÖLD	20.320.145 kr.
---------------	----------------

Sundurliðun á opinberum gjöldum:

Gatnagerðargjöld	18.288.555 kr.
Tengigjöld	
Frárennslislagir	1.307.990 kr.
Hitaveita	
Neysluvatn	
Rafmagn	
Önnur opinber gjöld:	
Byggingarleyfisgjöld	723.600 kr.

SAMTALS	93.897.600 kr.
---------	----------------

0

Staðfesting sveitarfélags, dags. og undirritun.

Meðfylgjandi: Staðfesting á stofnframlagi sveitarfélags. Mikilvægt er að staðfestingin stafi frá aðila sem hefur heimild til að skuldbinda sveitarfélagið og með fylgi bókun sveitarstjórnar eða annars þar til bærð aðila.

Ef stofnframlag sveitarfélagsins er á öðrum formi en beinu fjárframlagi s.s. úthlutun lóðar, niðurfellingar eða lækkaðra gjalda eða í formi húsnæðis sem breyta á í almennar íbúðir, skal Húsnæðis- og mannvirkjastofnun verðmeta það. Til grundvallar verðmati þarf að liggja fyrir sundurliðað í hverju framlagið felst, sbr. ofangreint.