

Laugar í Súgandafirði - óveruleg breyting á aðalskipulagi

Til : Axel Rodriguez Överby <axelov@isafjordur.is>; Helga Þuríður Magnúsdóttir <helgathuridur@isafjordur.is>
Frá : Gunnar Páll Eydal <gpey@verkis.is>
Heiti : Laugar í Súgandafirði - óveruleg breyting á aðalskipulagi
Málsnúmer : 2022030080
Málsaðili : Orkubú Vestfjarða ohf.
Skráð dags : 01.04.2022 12:04:57
Höfundur : Gunnar Páll Eydal <gpey@verkis.is>
Viðhengi [19257-Ask-breyt-Laugar-UPPDR \(ID 268487\).pdf](#)[19257-Ask-breyt-Laugar-UPPDR \(ID 268487\).pdf](#)
[image001.png](#)[image001.png](#)

Sæl verið þið

Í viðhengi er óveruleg aðalskipulagsbreyting vegna jarðhitánýtingar við Laugar.

Málið fær þá afgreiðslu á næsta fundi skipulags- og mannvirkjanefndar.

Skipulagsstofnun hefur bent á að taka þurfi afstöðu til þess þegar land er tekið úr landbúnaðarnotum í önnur not, sbr. 5. gr. jarðalaga sem var breytt sl. sumar.

Breytingin hefur ekki áhrif á landbúnað, eins og fram kemur í skipulagsbreytingunni.

II. kafli. Landnotkun o.fl.

■ 5. gr. [Vernd landbúnaðarlands.

- Við skipulagsgerð samkvæmt skipulagslögum þar sem ráðgerðar eru breytingar sem fela í sér breytingu á landnotkun breytist úr landbúnaði yfir í aðra landnotkun, skal gera grein fyrir og taka afstöðu til þess, hvort landið er stærra en þörf krefur að teknu tilliti til þeirra nýtingaráforma sem skipulagsáformin byggja á, hvort aðrir valkostir um staðsetningu komi til greina fyrir fyrirhugaða nýtingu á landi sem lögum er áskilið jarðræktar.
- a. Hvort landið er stærra en þörf krefur að teknu tilliti til þeirra nýtingaráforma sem skipulagsáformin byggja á, hvort aðrir valkostir um staðsetningu komi til greina fyrir fyrirhugaða nýtingu á landi sem lögum er áskilið jarðræktar.
- b. Hver áhrif breyttrar landnotkunar eru á aðlægt landbúnaðarsvæði, m.a. hvort hæfileg fjarlægð landbúnaðar sem fyrir er og hvort girt verði með nýtingaráformum fyrir möguleg búrekstrarrannsóknir.
- Sveitarstjórn tekur ákvörðun um breytingar á landnotkun á grundvelli heildstæðs mats samkvæmt greinir í 1. mgr.
- Við gerð aðalskipulags í dreifbýli skal land flokkað með tilliti til ræktunarmöguleika. Ráðherra er áskilið að taka tillit til þess í samráði við yfirvöld skipulagsmála.] ¹⁾

Kveðja

Gunnar Páll

Gunnar Páll Eydal

Umhverfis- og auðlindafræðingur | Resource and Environmental Manager
+354 422 8125 | +354 865 1663 | gpey@verkis.is

| www.verkis.is | [Disclaimer](#)