

## RE: Stefnisgata 8 og 10 Suðureyri

Til : Þórður Bragason <thbraga@simnet.is>  
Frá : Skipulag <skipulag@isafjordur.is>  
Heiti : RE: Stefnisgata 8 og 10 Suðureyri  
Málsnúmer : 2024030094  
Málsaðili : Útgerðarfélagið Vonin ehf.  
Skráð dags : 20.06.2024 15:14:12  
Höfundur : Skipulag <skipulag@isafjordur.is>  
Viðhengi : [image001.png](#)

Sæll, Þórður

Póstur er móttækinn og ég kem honum á framfæri við bæjaryfirvöld.

Með kveðju,



Helga Þuríður

Magnúsdóttir

verkefnastjóri á umhverfis- og eignasviði

Ísafjarðarbær

450 8000 - [www.isafjordur.is](http://www.isafjordur.is)

Ísafjarðarbær hefur hlotið [jafnlaunavottun](#) og [silfurvottun EarthCheck](#).  
[Fyrirvari um meðferð tölvupósts. Disclaimer.](#)

**From:** Þórður Bragason  
**Sent:** sunnudagur, 16. júní 2024 10:39  
**To:** Skipulag  
**Subject:** Re: Stefnisgata 8 og 10 Suðureyri

Sæl Helga,

Vegna breyttra aðstæðna verðum við að falla frá byggingaráformum á Stefnisgötu á Suðureyri. Þess vegna óskum við þess að Ísafjarðarbær taki aftur lóð(ir) við Stefnisgötu 8 og 10 sem okkur hafa verið úthlutaðar.

Við höldum enn uppi kröfu um leiðréttingu á misfærslu í fundargerð Skipulags- og mannvirkjanefndar dags 8. febrúar. Þar kemur fram að:

"Lagður fram tölvupóstur dags. 11. janúar 2024 frá Þórði Bragasyni f.h. Útgerðarfélagsins Vonarinnar ehf., lóðarhafa við Stefnisgötu 8 á Suðureyri, vegna óska um að fallið verði frá hverfisvernd í gildandi aðalskipulagi."

Ég hef aldrei beðið um að fallið yrði frá reglum eða neitt álíka.

Beiðni um leiðréttingu á þessari misfærslu þessari er nú hjá Sigríði Júlíu og það má alveg ýta á eftir henni þar sem það skaðar mannorð að vera sagður sá sem heldur að reglur megi beygja fyrir sig.

f/h

Útgerðarfélagið Vonin ehf

620420-0420  
Hjallavegur 11  
430 Suðureyri

kv,  
Þórður Bragason  
S: 896-1442

---

**Frá:** "Skipulag" <[skipulag@isafjordur.is](mailto:skipulag@isafjordur.is)>  
**Til:** "Þórður Bragason" <[thbraga@simnet.is](mailto:thbraga@simnet.is)>  
**Sent:** Föstudagur, 7. Júní, 2024 11:53:40  
**Efni:** RE: Stefnisgata 8 og 10 Suðureyri

Sæll, Þórður

Með vísan í úthlutunarreglur er þetta óheimilt:

<https://www.isafjordur.is/static/files/ReglurOgSamthykkir/Umhverfismal/reglur-um-uthlutun-loda-2023.pdf>

1.2 Byggingarrétti er úthlutað á nafn/nöfn umsækjenda og óheimilt er að framselja byggingarrétt áður en fyrir liggur þinglýstur lóðarleigusamningur nema með sérstöku samþykki bæjarstjórnar.

1.3 Byggingarlóðir sem lausar eru við gildistöku vinnureglna þessara svo og lóðir sem ekki hefur verið úthlutað skv. gr. 1.1 skulu færðar á lista yfir lausar lóðir sem byggingarfulltrúi gerir og uppfærir jafnóðum og breytingar verða. Skal listinn jafnan vera tiltækur og til sýnis almenningi á bæjarskrifstofu og heimasíðu Ísafjarðarbæ. Lóðir sem eru á lóðarlista byggingarfulltrúa eru jafnan lausar til umsóknar. Skal úthluta þeim til fyrsta umsækjanda sem eftir leitar, enda uppfylli viðkomandi skilyrði 2. gr.

Nú væri ég til í staðfestingu frá þér að þið fallið frá ykkar áformum.

Síðan þarf bæjarstjórn að heimila auglýsingu á lóðinni á ný og hún fer á lóðalistann á ný, að lágmarki í 10 daga, með vísan í grein 1.1 í úthlutunarreglum.

Getur þú sent mér annan póst sem ég get komið á framfæri við bæjaryfirvöld?

Takk fyrir  
Með kveðju,



Helga Þuríður  
Magnúsdóttir  
verkefnastjóri á umhverfis- og  
eignasviði  
Ísafjarðarbær  
450 8000 - [www.isafjordur.is](http://www.isafjordur.is)

Ísafjarðarbær hefur hlotið jafnlaunavottun og silfurvottun EarthCheck.  
[Fyrirvari um meðferð tölvupósts. Disclaimer.](#)

---

**From:** Þórður Bragason <[thbraga@simnet.is](mailto:thbraga@simnet.is)>  
**Sent:** föstudagur, 7. júní 2024 08:53  
**To:** Skipulag <[skipulag@isafjordur.is](mailto:skipulag@isafjordur.is)>; Helga Þuríður Magnúsdóttir <[helgathuridur@isafjordur.is](mailto:helgathuridur@isafjordur.is)>  
**Subject:** Stefnisgata 8 og 10 Suðureyri

Daginn,

Lóðirnar Stefnisgata 8 og 10 á Suðureyri, lóðir sem við fengum úthlutað fyrir nokkru, gagnast okkur ekki sem skyldi en annan aðila langar að taka við og byggja þar iðnaðahúsnæði.

Er nokkuð vandamál að sá aðili taki við keflinu?

Nýr lóðarhafi yrði þá:

Sigurmar ehf,

Hjallabyggð 3,

430 Suðureyri

Kt 501221-1390

Guðni Albert Einarsson

Mob: + 354 894 6103

kv,

f/h

Útgerðarfélagið Vonin ehf

620420-0420

Hjallavegi 11

430 Suðureyri

Þórður Bragason