RE: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Til	:	Jón Pétur Einarsson <jon.petur@hevf.is>
Frá	:	Már Erlingsson <me@gallon.is>
CC	:	Eftirlit <eftirlit@hevf.is>;Skipulag <skipulag@isafjordur.is>;Páll Önundarson <pallio@simnet.is>
Heiti	:	RE: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu
Málsnúmer	:	2023100004
Málsaðili	:	Gallon ehf.
Skráð dags	:	12.06.2025 17:26:35
Höfundur	:	Már Erlingsson <me@gallon.is>
Viðhengi	:	image001.png

Sæll Jón Pétur og takk fyrir svarið.

Við munum þá hefjast handa við þá vinnu fyrr frekar en seinna.

Við ábyrgjumst að sá jarðvegur sem kann að mælast yfir mörkum fái viðeigandi meðhöndlun.

Kveðja Már

From: Jón Pétur Einarsson
Sent: Thursday, June 12, 2025 3:56 PM
To: Már Erlingsson
Cc: Eftirlit ; skipulag@isafjordur.is
Subject: RE: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Góðan dag,
Varðandi mengun á lóðinni við Oddaveg 5 á Flateyri. Það kemur fram í deiliskipulagi frá 15.6.1999 að um iðnaðarlóð er að ræða. Því eru mælingar innan marka nema í sýnum sem eru tekin í holum 2 og 3. Heilbriðgðiseftirlitið gerir ekki athugasemd við hreinsunaraðferð sem lögð er til en leggur áherslu á að taka verður sýni í jaðri svæðisins (holanna) þegar búið er að grafa jarðveginn burt til að tryggja að allur jarðvegur sem er yfir mörkum fari í meðhöndlun.

Með kveðju,

Jón Pétur Einarsson
Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða
Aðalstræti 12, 415 Bolungarvík
Símanúmer 456-7087
www.hevf.is

From: Hlynur Reynisson <hlynur@hevf.is>
Sent: 12 June, 2025 14:12
To: Jón Pétur Einarsson <jon.petur@hevf.is>
Subject: Fw: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur

vegna sölu

Sent from Outlook for iOS

From: Már Erlingsson <me@gallon.is>
Sent: Tuesday, June 10, 2025 4:53:50 PM
To: Anton Helgason <anton@hevf.is>; Hlynur Reynisson <hlynur@hevf.is>
Cc: Páll Önundarson <pallio@simnet.is>
Subject: RE: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Sælir

Það er orðið nokkuð aðkallandi að heyra frá ykkur, við erum að við teljum með allt klárt á okkur hlið og viljum leysa úr þessu farsællega með ykkur.

Heyri frá ykkur.

Hef Pá Önundarsson með hér í cc.

Bestu kveðjur ME

From: Már Erlingsson
Sent: Monday, June 2, 2025 3:16 PM
To: anton@hevf.is;hlynur@hevf.is
Subject: FW: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

---

From: Már Erlingsson
Sent: Monday, June 2, 2025 3:09 PM
To: eftirlit@hevf.is
Subject: FW: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Ágæti viðtakandi

Ég sendi neðangreinda fyrirspurn til lykkar í október, hef ekki orðið var við neitt svar, vefra má að erindið hafi endað í “jun-inu”.

Hef reynt að ná í ykkur símleiðis en ekki gengið.

Það er aðkallandi fyrir okkur og þann aðila sem er að taka við lóðinni að klára málið svo hægt sé að ganga frá lóðaleigusamningi.

Heyri vonandi frá ykkur sem fyrst.

Bestu kveðjur Már

From: Már Erlingsson
Sent: Friday, October 25, 2024 1:58 PM
To: anton@hevf.is
Subject: FW: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Sæll Anton

Már heiti ég og er í forsvari fyrir félag sem heitir Gallon ehf. Gallon varð til við uppskiptingu "gamla" Skeljungs. Gallon á og rekur þær birgðastöðar sem tilheyrðu áður Skeljungi. Við tókum m.a. yfir lóð á Flateyri sem var eitt sinn undir olíutank. Tankurinn er löngu farinn og er lóðaleigusamningurinn út runninn fyrir all nokkru. Við létum taka sýni og rannsaka og höfum við verið í ágætu samstarfi við Ísafjarðarbæ varðandi það verkefni, geri ráð fyrir að þið séuð að einhverju leiti upplýst um þetta mál. Við sendum niðurstöður rannsóknanna til Ísafjarðarbæjar og úr varð neðangreind afgreiðsla/bókun.

Við viljum skila lóðinni þannig að sómi sé af og óskum eftir ykkar áliti á minnisblaðinu og eftir atvikum tillögu að því hverning best sé að haga framhaldinu.

Kveðja ME

From: Skipulag <skipulag@isafjordur.is>
Sent: Friday, October 25, 2024 9:12 AM
To: Már Erlingsson <me@gallon.is>
Cc: Smári Karlsson <smarik@isafjordur.is>; Páll Önundarson <pallio@simnet.is>; Guðmundur Kristjánsson <gudmundur.kristjansson@efla.is>
Subject: Skipulags- og mannvirkjanefnd - 640 : 2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Góðan dag.
Neðangreint var bókað á fundi skipulags- og mannvirkjanefndar í gær, 24. október 2024:

2023100004 - Oddavegur 5, Flateyri. Lóðarleigusamningur vegna sölu

Lagt fram erindi, dags. 8. október 2024, frá Má Erlingssyni, framkvæmdastjóra Gallons ehf. vegna mengunarrannsókna á Oddavegi 5 á Flateyri. Jafnframt lagt fram minnisblað Eflu vegna rannsóknanna, dags. 30. september 2024.

Lagt fram til kynningar. Gallon ehf. þarf í samráði við Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða vinna að hreinsun lóðar. Að því loknu mun sveitarfélagið gefa út lóðarleigusamning.

Virðingarfyllst,

Helga Þ. Magnúsdóttir
verkefnastjóri tæknisviði
Ísafjarðarbær
450 8000 -
www.isafjordur.is

Ísafjarðarbærhefur hlotiðjafnlaunavottun.
Fyrirvari um meðferð tölvupósts. Disclaimer.