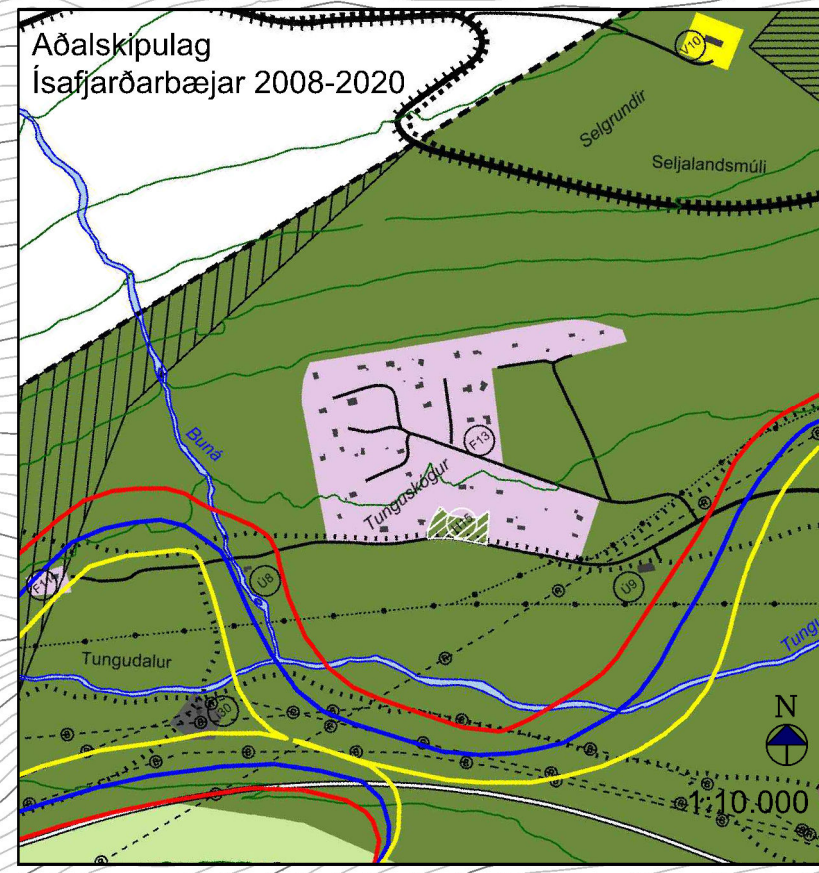


Skýringar

- skiplagsmörk
- lóðir fyrir sumarhús
- byggingarreitir
- númer og heiti
- l: 2246m² lóðarstærðir
- vegir
- göngustigar
- núv. byggingar - sýnt til skýringar
- vatsveita
- rafstrengir
- hættumatslína C, áhætta 3,0 af 10.000 á ári
- hættumatslína B, áhætta 1,0 af 10.000 á ári
- hættumatslína A, áhætta 0,3 af 10.000 á ári



Önnur skipulagsgögn
Tunguskógur. Greinargerð dags. maí 2011, A4 - 11 bls.

Samþykktir
Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í umhverfisnefnd þann 2. mars 2011 og í bæjarsjórn þann 17. mars 2011.

Tillagan var auglýst frá 23. desember 2010 með athugasemdafresti til 3. febrúar 2011.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

Hnitaskrá

1. X=309717.73 Y=624810.99	38. X=309973.57 Y=624714.37	84. X=309811.13 Y=624666.98	123. X=310141.61 Y=624625.50
2. X=309791.65 Y=624796.97	40. X=309944.30 Y=624725.11	85. X=309870.09 Y=624647.25	124. X=310131.08 Y=624603.91
3. X=309795.11 Y=624796.97	41. X=309941.78 Y=624725.60	86. X=309870.09 Y=624637.25	125. X=310119.40 Y=624577.94
4. X=309771.90 Y=624789.72	42. X=309941.78 Y=624743.99	87. X=309873.77 Y=624621.72	126. X=310085.02 Y=624585.51
5. X=309732.63 Y=624777.48	43. X=309950.13 Y=624817.89	88. X=309874.81 Y=624622.32	127. X=310074.28 Y=624569.84
6. X=309837.13 Y=624858.13	44. X=309908.62 Y=624805.04	89. X=309821.95 Y=624647.95	128. X=310020.82 Y=624604.56
7. X=309846.85 Y=624813.11	45. X=309920.28 Y=624760.56	90. X=309829.28 Y=624619.65	129. X=309988.04 Y=624608.08
8. X=309873.06 Y=624807.83	46. X=309963.74 Y=624742.33	91. X=309861.58 Y=624604.38	130. X=309950.36 Y=624646.13
9. X=309883.03 Y=624821.41	47. X=309876.54 Y=624746.87	92. X=309861.58 Y=624604.38	131. X=309878.33 Y=624712.96
10. X=309874.82 Y=624813.11	48. X=309873.18 Y=624751.97	93. X=309861.58 Y=624604.38	132. X=309874.70 Y=624723.34
11. X=309873.06 Y=624807.83	49. X=309863.74 Y=624742.33	94. X=309861.58 Y=624604.38	133. X=309875.66 Y=624737.03
12. X=309874.82 Y=624813.11	50. X=309861.38 Y=624813.17	95. X=309861.58 Y=624604.38	134. X=309861.58 Y=624604.38
13. X=309873.06 Y=624807.83	51. X=309873.43 Y=624817.25	96. X=309861.58 Y=624604.38	135. X=309861.58 Y=624604.38
14. X=309873.06 Y=624807.83	52. X=309863.74 Y=624742.33	97. X=309861.58 Y=624604.38	136. X=309861.58 Y=624604.38
15. X=309873.06 Y=624807.83	53. X=309861.38 Y=624813.17	98. X=309861.58 Y=624604.38	137. X=309861.58 Y=624604.38
16. X=309873.06 Y=624807.83	54. X=309861.38 Y=624813.17	99. X=309861.58 Y=624604.38	138. X=309861.58 Y=624604.38
17. X=309861.38 Y=624813.17	55. X=309861.38 Y=624813.17	100. X=309861.58 Y=624604.38	139. X=309861.58 Y=624604.38
18. X=309861.38 Y=624813.17	56. X=309861.38 Y=624813.17	101. X=309861.58 Y=624604.38	140. X=309861.58 Y=624604.38
19. X=309861.38 Y=624813.17	57. X=309861.38 Y=624813.17	102. X=309861.58 Y=624604.38	141. X=309861.58 Y=624604.38
20. X=309861.38 Y=624813.17	58. X=309861.38 Y=624813.17	103. X=309861.58 Y=624604.38	142. X=309861.58 Y=624604.38
21. X=309861.38 Y=624813.17	59. X=309861.38 Y=624813.17	104. X=309861.58 Y=624604.38	143. X=309861.58 Y=624604.38
22. X=309861.38 Y=624813.17	60. X=309861.38 Y=624813.17	105. X=309861.58 Y=624604.38	144. X=309861.58 Y=624604.38
23. X=309861.38 Y=624813.17	61. X=309861.38 Y=624813.17	106. X=309861.58 Y=624604.38	145. X=309861.58 Y=624604.38
24. X=309861.38 Y=624813.17	62. X=309861.38 Y=624813.17	107. X=309861.58 Y=624604.38	146. X=309861.58 Y=624604.38
25. X=309861.38 Y=624813.17	63. X=309861.38 Y=624813.17	108. X=309861.58 Y=624604.38	147. X=309861.58 Y=624604.38
26. X=309861.38 Y=624813.17	64. X=309861.38 Y=624813.17	109. X=309861.58 Y=624604.38	148. X=309861.58 Y=624604.38
27. X=309861.38 Y=624813.17	65. X=309861.38 Y=624813.17	110. X=309861.58 Y=624604.38	149. X=309861.58 Y=624604.38
28. X=309861.38 Y=624813.17	66. X=309861.38 Y=624813.17	111. X=309861.58 Y=624604.38	150. X=309861.58 Y=624604.38
29. X=309861.38 Y=624813.17	67. X=309861.38 Y=624813.17	112. X=309861.58 Y=624604.38	151. X=309861.58 Y=624604.38
30. X=309861.38 Y=624813.17	68. X=309861.38 Y=624813.17	113. X=309861.58 Y=624604.38	152. X=309861.58 Y=624604.38
31. X=309861.38 Y=624813.17	69. X=309861.38 Y=624813.17	114. X=309861.58 Y=624604.38	153. X=309861.58 Y=624604.38
32. X=309861.38 Y=624813.17	70. X=309861.38 Y=624813.17	115. X=309861.58 Y=624604.38	154. X=309861.58 Y=624604.38
33. X=309861.38 Y=624813.17	71. X=309861.38 Y=624813.17	116. X=309861.58 Y=624604.38	155. X=309861.58 Y=624604.38
34. X=309861.38 Y=624813.17	72. X=309861.38 Y=624813.17	117. X=309861.58 Y=624604.38	156. X=309861.58 Y=624604.38
35. X=309861.38 Y=624813.17	73. X=309861.38 Y=624813.17	118. X=309861.58 Y=624604.38	157. X=309861.58 Y=624604.38
36. X=309861.38 Y=624813.17	74. X=309861.38 Y=624813.17	119. X=309861.58 Y=624604.38	158. X=309861.58 Y=624604.38
37. X=309861.38 Y=624813.17	75. X=309861.38 Y=624813.17	120. X=309861.58 Y=624604.38	159. X=309861.58 Y=624604.38
38. X=309861.38 Y=624813.17	76. X=309861.38 Y=624813.17	121. X=309861.58 Y=624604.38	160. X=309861.58 Y=624604.38
39. X=309861.38 Y=624813.17	77. X=309861.38 Y=624813.17	122. X=309861.58 Y=624604.38	161. X=309861.58 Y=624604.38

Lóðaskrá

Lóð nr.	Heiti	Lóðr. númer hafa verið sameinaðar lóðinni	Götuheiti	Byggingarár hús fyrir flóð 1994	Byggingarár núverandi húsa	Ný stærð lóðar í m ²	Stærð lóðar í m ² skv. FMR	Uppbygging / stækkunarmöguleikar *
1	Grænahlíð		Græniskógur	1936	2002	1701,4	1701	A
2	Sumnuhlíð		Reyniskógur	1935	1995	2440,8	2750	B
3	Grænahlíð / Þrastarhlíð	4, 8 og 9	Reyniskógur	1937 (nr. 9 - 1935)	1995	1434,6	1240	A
5	Birkiláttur	10	Reyniskógur	1946	2001	1408,6	725	B
6		11	Græniskógur			1784,4		C
7	Kornuá / Dalbær		Reyniskógur	1937	1995	808,3	1224	A
13	Reynihlíð	12 og 18	Reyniskógur	1938 / 1986 (nr. 12 1938-39)	1998	2443	2443	A
15	Þrastarlundur	14 (8 og 9)	Birkiláttur	1938-39	1997	1131,4	420	A
19	Yzli-Mör		Furuskógur	fyrir 1938	1998	546	546	A
20	Birkiláttur	23	Furuskógur	1964	1999	1209	1209	A
22	Algeri		Furuskógur	1980	1999	810,16	810	A
24	Hreiðrið / Tunguhagi		Furuskógur	1948	1995	880	880	A
32	Systrainni / Sölgurdi		Furuskógur	ca. 1947-50	2007	1302,6	1300	B
36	Kvístas / Ás / Kvistar	26	Birkiláttur	1948 / 1985	2001	1984,96	1894	A
37	Brekka	27	Birkiláttur	1968	1996	1867,4	1870	A
38	Hreiðrið	28	Birkiláttur	1947 flutt		1035,3		C
39	Hóll	29	Birkiláttur	1938-39 / 1993	1998 (ath)	1398	1398	A
40	Söfnjallur	30	Birkiláttur	1959		1527,22		C
41	Hlíðakot	31	Birkiláttur	ca. 1947	1947 / 1968	1440	1440	A
42	Reynihlíður		Furuskógur	1947	1994	746,9	746,9	A
44	Svalbarð	53	Furuskógur	1948	1996	1669,42	790	A
47	Sigurhæðir	59	Aparskógur	1968	1995	1261,1	1261	A
48	Lækjarhvamur		Aparskógur	1970	1998	906,3	906,3	A
49			Aparskógur			959,57		C
50	Fannardalur		Skógarbraut	ca. 1948-49	1999	1085,2	1675	A
51	Ás		Skógarbraut	1940 eða 1942	1998	806	806	A
55	Laufrá	52	Skógarbraut	1939 / 1992	2001	1742,09	623	B
57	Reynistálar	56	Skógarbraut	1937	1994	1645	1645	A
61	Varmahlíð		Reyniskógur	1948	2003	1701	1701	A
62	Sölheimar		Víðiskógur	1980	2005	1600,4	2016	B
63			Reyniskógur	?	1997	1430	1430	A
64	Vindheimar		Birkiláttur	1980	2002	1834,39	1514,3	A
65	Birkihlíð		Græniskógur	1930-1935	1998	2998,3	2246	A
65a	Fagrahlíð		Græniskógur	1992	1996	2560,7	1800	A
66	Skógarhlíð		Reyniskógur	1942	1995	1495,1	1125	A
67	Státtahlíð		Reyniskógur	1944	1995	1196	1196	A
68			Víðiskógur			1435,3		C
69	Brekkuhlíð		Víðiskógur	1944 / 1984	1998	1318	1170	A
70	Víðihlíð		Víðiskógur	1944	2003	1215,1	1215	C
71	Brattahlíð		Víðiskógur	ca. 1945-50	1995	1527,3	1125	A
72	Hlíðarendi II		Víðiskógur	1970 / 1975	1975	1125	1125	A
73			Græniskógur			1501,2		C
Samtals						60413,51	47976,5	

* A Heimilt að stækka sumarhús í 60 m² grunnflöt auk ríshæðar. Heimild fyrir smáhusi og/ða geymslu, allt að 25 m² samanlagt stærð.
B Lóðir með sumarhús stærri en 60 m grunnflöt, því er ekki svigrúm fyrir stækkingu sumarhúss. Heimild fyrir smáhusi og/ða geymslu, allt að 25 m² samanlagt stærð.
C Ný lóð. Heimild fyrir sumarhúsi allt að 60 m² að grunnflöt, auk ríshæðar. Heimild fyrir smáhusi og/ða geymslu, allt að 25 m² samanlagt stærð.

