

# Súðavíkurbreppur

# Reykjanes við Djúp

Önnur skipulagsgögn

Reykjanes við Djúp. Deiliskipulag. Greinargerð dags. nóvember  
2013, A4 - 34 bls.

Reykjanes við Djúp. Deiliskipulag - uppdráttur 2 - dags.  
nóvember 2013, A1 - mkv. 1:2500.

Reykjanes við Djúp. Deiliskipulag - uppdráttur 3 - dags.  
nóvember 2013, A1 - mkv. 1:2500.

## Samþykktir

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

byggingarnefnd þann \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

og í sveitarstjórn þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

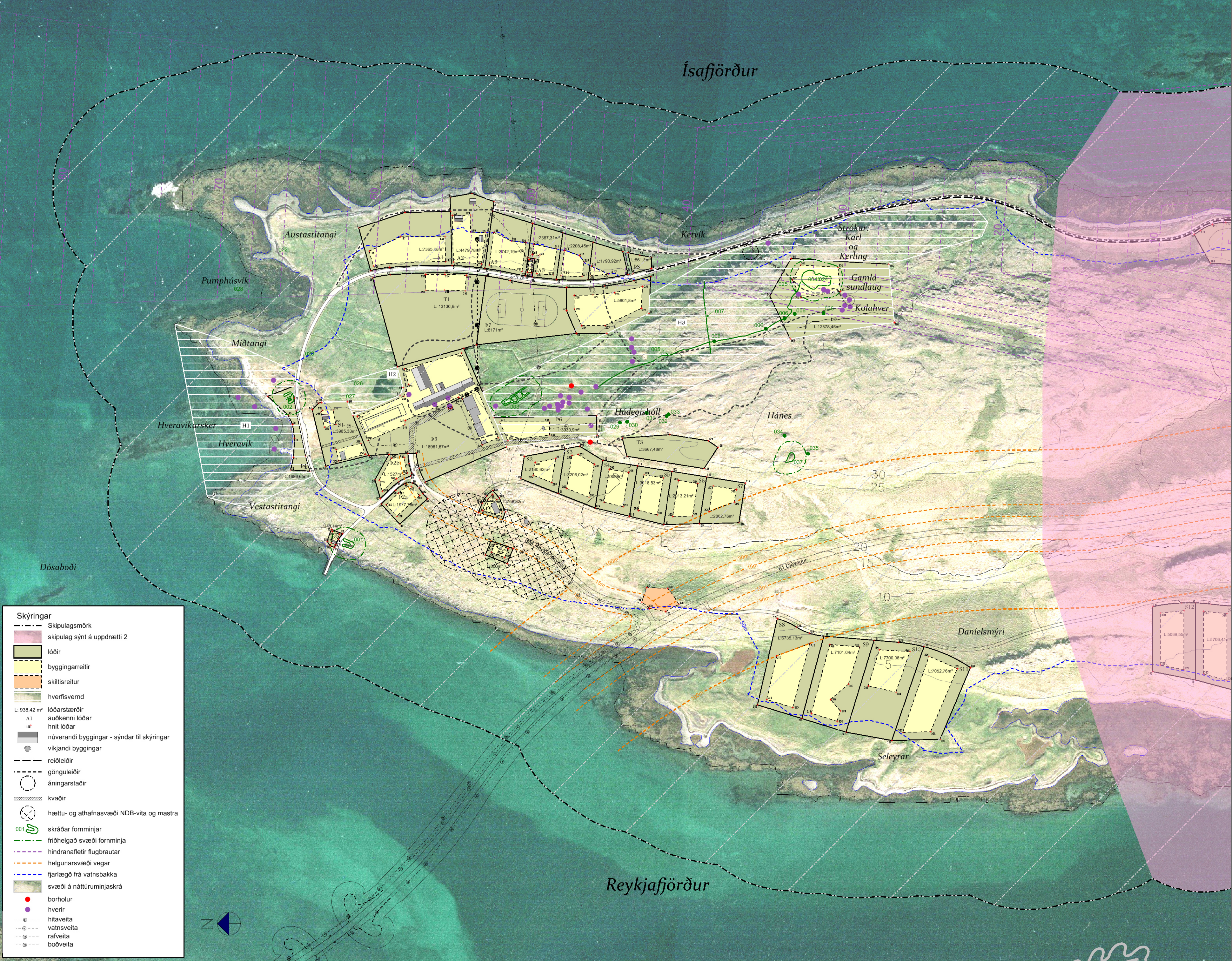
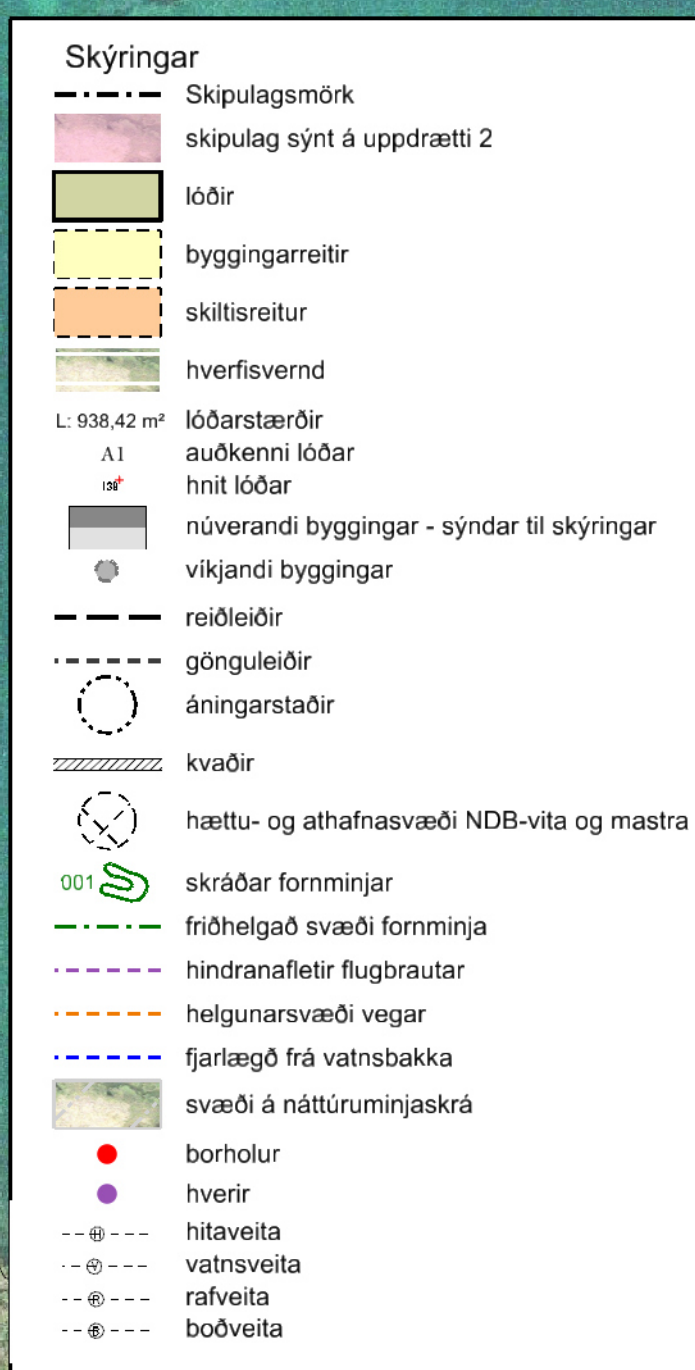
Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt

í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

| Löðalisti                                               |            |                                           |             | Núverandi stæða                                 |                |                                                     | Nýtt skipulag               |                |                                         |                                           |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Löðir sýndar með bláum texta eru tilgreindar í löðlisti | Auð. kenni | Nýting                                    | Byggingarár | stærð löða í m <sup>2</sup> skv. Fasteigna-skæi | nytingarhlutf. | stærð bygginga í m <sup>2</sup> skv. Fasteigna-skæi | stærð löða í m <sup>2</sup> | nytingarhlutf. | hámarks-stærð bygginga í m <sup>2</sup> | hámarks-stækkun bygginga í m <sup>2</sup> |
| Reykjanes                                               | felld      | varnarmark                                |             |                                                 |                |                                                     | 0,00                        | 0              | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes                                               | A1         | Flókeldi                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 7.365,98                    | 0,20           | 1479,20                                 | 1479,20                                   |
| Reykjanes 10.8                                          | A2         | Létur (lína)ður / Saltverk                | 1989        | 15.000,00                                       | 0,01           | 215,9                                               | 4.479,18                    | 0,20           | 895,96                                  | 680,06                                    |
| Reykjanes                                               | A3         | Létur (lína)ður                           |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.742,19                    | 0,20           | 748,44                                  | 748,44                                    |
| Reykjanes                                               | A4         | Spennistöð                                |             | 0,00                                            |                |                                                     | 213,78                      | 0,10           | 21,38                                   | 21,38                                     |
| Reykjanes                                               | A5         | Létur (lína)ður                           |             | 0,00                                            |                |                                                     | 237,31                      | 0,20           | 47,46                                   | 47,46                                     |
| Reykjanes                                               | A6         | Létur (lína)ður                           |             | 0,00                                            |                |                                                     | 2.084,85                    | 0,20           | 416,9                                   | 416,9                                     |
| Reykjanes                                               | A7         | Létur (lína)ður                           |             | 0,00                                            |                |                                                     | 1.790,52                    | 0,20           | 358,18                                  | 358,18                                    |
| Reykjanes 10.10                                         | A8         | Rafstjórn                                 | 1979        | 0,00                                            | 0,00           |                                                     | 600,00                      | 0,10           | 60,00                                   | 60,00                                     |
| Reykjanes 10.11, lívera vik                             | B1         | Sumarhús / skóli                          | 1934 / 1960 | 9.750,00                                        | 0,02           | 151                                                 | 3.985,33                    | 0,07           | 278,97                                  | 127,97                                    |
| Reykjanes                                               | B2         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.160,67                    | 0,04           | 76,63                                   | 76,63                                     |
| Reykjanes                                               | B3         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.206,02                    | 0,03           | 96,18                                   | 96,18                                     |
| Reykjanes                                               | B4         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 2.855,00                    | 0,03           | 85,77                                   | 85,77                                     |
| Reykjanes                                               | B5         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.018,53                    | 0,03           | 90,56                                   | 90,56                                     |
| Reykjanes                                               | B6         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 2.913,21                    | 0,03           | 87,40                                   | 87,40                                     |
| Reykjanes                                               | B7         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 2.802,76                    | 0,03           | 84,08                                   | 84,08                                     |
| Reykjanes                                               | B8         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 6.755,13                    | 0,05           | 103,03                                  | 103,03                                    |
| Reykjanes                                               | B9         | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 7.011,04                    | 0,03           | 106,52                                  | 106,52                                    |
| Reykjanes                                               | B10        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 7.000,08                    | 0,04           | 107,80                                  | 107,80                                    |
| Reykjanes                                               | B11        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 7.052,76                    | 0,05           | 105,79                                  | 105,79                                    |
| Reykjanes                                               | B12        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.069,53                    | 0,02           | 101,39                                  | 101,39                                    |
| Reykjanes                                               | B13        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.706,41                    | 0,08           | 102,72                                  | 102,72                                    |
| Reykjanes                                               | B14        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.977,08                    | 0,07           | 101,51                                  | 101,51                                    |
| Reykjanes                                               | B15        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.932,70                    | 0,07           | 100,86                                  | 100,86                                    |
| Reykjanes                                               | B16        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.820,68                    | 0,07           | 98,95                                   | 98,95                                     |
| Reykjanes                                               | B17        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.956,91                    | 0,07           | 101,27                                  | 101,27                                    |
| Reykjanes                                               | B18        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 6.212,93                    | 0,07           | 105,61                                  | 105,61                                    |
| Reykjanes                                               | B19        | Sumarhús                                  |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.169,39                    | 0,02           | 103,39                                  | 103,39                                    |
| Reykjanes                                               | B1         | Tjaldsvæði                                |             | 0,00                                            |                |                                                     | 13.130,60                   | 0,01           | 113,31                                  | 113,31                                    |
| Reykjanes                                               | B2         | Smáhyli                                   |             | 0,00                                            |                |                                                     | 5.801,80                    | 0,03           | 203,06                                  | 203,06                                    |
| Reykjanes                                               | B3         | Tjaldsvæði                                |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.667,48                    | 0              | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes 10.6                                          | B4         | Rafstöð / lökkestur Bensinstöð / þjónusta | 1969        | 91                                              | 0,00           | 90,6                                                | 75,8,2                      | 0,25           | 189,71                                  | 99,11                                     |
|                                                         | B2a        | Bensinstöð / olíutankur                   |             | 0,00                                            | 0,00           | 0                                                   | 1.677,76                    | 0,15           | 251,66                                  | 251,66                                    |
| Reykjanes 10.8                                          | B2b        | Skúli (og bruggja)                        | 1974 / 1990 | 0,00                                            | 0,00           | 38,1                                                | 1.527,00                    | 0,15           | 229,05                                  | 190,95                                    |
| Reykjanes 10.5                                          | B3         | Skúli (og bruggja)                        | 1898 (1941) | 0,00                                            | 0,00           | 22,9                                                | 248,14                      | 0,10           | 24,81                                   | 2,51                                      |
| Reykjanes                                               | B4         | Skóli, húsnæði, sundlaug og þrótahús      |             | 0,00                                            |                |                                                     | 1.686,65                    | 0,00           | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes 10.2                                          | B5         | Skóli, húsnæði, sundlaug og þrótahús      | 1925-1973   | 9.750,00                                        | 0,51           | 4985,8                                              | 18.961,67                   | 0,35           | 669,58                                  | 1850,78                                   |
| Reykjanes                                               | B6         | Gufubúð                                   |             | 0,00                                            |                |                                                     | 3.910,90                    | 0,05           | 196,55                                  | 196,55                                    |
| Reykjanes                                               | B7         | Þróttavöllur                              |             | 0,00                                            |                |                                                     | 8.171,00                    | 0              | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes                                               | B8         | Hestagerði                                |             | 0,00                                            |                |                                                     | 56,18                       | 0              | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes                                               | B9         | Garnia sundlaugin                         |             | 0,00                                            |                |                                                     | 12.878,46                   | 0,00           | 0,00                                    | 0,00                                      |
| Reykjanes-Ingolfur                                      | B10        | engur uppl.                               |             | 0,00                                            |                |                                                     | 67.907,07                   | 0,01           | 679,07                                  | 679,07                                    |
| Reykjanes, eyðibýli                                     |            | ráðstöf land                              |             | 37.000,00                                       | 0,00           | 0                                                   | 0,00                        | 0,00           | 0,00                                    | 0,00                                      |
| SAMTALS                                                 |            |                                           |             | 71.500,00                                       |                | 5.503,70                                            | 259.051,09                  |                | 15.049,51                               | 9.545,16                                  |



# Deiliskipulag - uppdráttur 1

Mkv. 1:2500 / A1

Dags. nóvember 2013 - breytt í apríl 2015, sjá kafla 1.4 í greinargerð