



SÝSLUMENN

Berist til sýslumannsins í/á

Berist sýslumanni í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

Umsókn um rekstrarleyfi til sölu gistingar

skv. lögum nr. 85/2007 um veitingastaði, gistiðstöð og skemmtanahald og reglugerð nr. 1277/2016 sama efnis

Umsækjandi:

Nafn einstaklings eða lögaðila: Guðríður Guðmundsdóttir	Kennitala: 2109532999	Netfang: info@gentlespace.is
Heimilisfang: Hlíðarvegur 14	Póstnúmer og staður: 400 Ísafjörður	Sími / Símar: 867-6657
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 106952		

Forsvarsmaður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):

Nafn: sama	Kennitala:	Netfang:
Heimilisfang:	Póstnúmer og staður:	Sími / Símar:

Heiti gistiðstaðar, starfsstöð, afgreiðslutími áfengis o.fl.:

Heiti gistiðstaðar: GentleSpace	Netfang: info@gentlespace.is	
Heimilisfang (starfsstöð): Túnsgata 20	Póstnúmer og staður: 400 Ísafjörður	Sími / Símar: 8676657
Fasteignanúmer: F-2120774	Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur):	0
Er sótt um leyfi til útiveitinga? nei	Fjöldi gesta: 4	

Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl:	til kl:
Afgreiðslutími útiveitinga (ef við á):	Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl:	til kl:

Hakið við flokk gistiðstaða sem sótt er um leyfi fyrir. Leyfisgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar.

Flokkun gistiðstaða: (Tekur mið af því hvort samhlíða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis)

<input checked="" type="checkbox"/> Flokkur II	Gistiður án veitinga	30.000 kr.
<input type="checkbox"/> Flokkur III	Gistiður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum	38.000 kr.
<input type="checkbox"/> Flokkur IV	Gistiður með áfengisveitingum	250.000 kr.

Tegundir gistiðstaða - Gistiðstaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti:

<input type="checkbox"/> A	Hótel	Gistiður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur. Fullbúin baðaðstaða skal vera með hverju herbergi.
<input type="checkbox"/> B	Stærra gistiheimili	Gistiður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/> C	Minna gistiheimili	Gistiður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gerð krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúnni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/> D	Gistiskáli	Gisting í herbergjum eða svefnkálum. Hér undir falla farfuglaheimili (hostel).
<input type="checkbox"/> E	Fjallaskálar	Gisting í herbergjum eða í svefnkálum staðsett utan alfaraleiðar og almenningur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.
<input checked="" type="checkbox"/> F	Íbúðir	Íbúðarhúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2. gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannabúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.
<input type="checkbox"/> G	Frístundahús	Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinna dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarfélaga og starfsgreinafélaga, eru undanskilin.

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýlumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. (Greiða þarf sérstaklega fyrir sakavottorð 2.000 kr.). Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvari lögaðila (vottorð fyrirtækjaskrár kostar 700kr.).

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda.
- c) Vottorð um búsförðaei fyrirtækis og forsvarsmanns þess.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð forsvarsmanns.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lifeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans.
- h) Nákvæm teikning af húsnaði. Ef um blandaða notkun húsnaðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bilastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eigna-skipta-yfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð.
- c) Vottorð um búsförðaei.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lifeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu.
- h) Nákvæm teikning af húsnaði. Ef um blandaða notkun húsnaðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bilastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishaf um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

- o Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýlumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g

Staður og dagsetning:

Fsafljörður 9/5 2018

Staður og dagsetning

Undirskrift umsækjanda

Guðrún Guðmundsdóttir

Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda

Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggji starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigdisseftirlit/heilbrigdisseftirlitssvaedin/> :

EKKI er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annarra ríkja innan Evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýlumaður aflað gögnum um búsetu ef óskað er.

Búsförðaei fæst hjá heraðsdómstóli í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef heraðsdómstóla <https://www.domstolar.is/>

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á <https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/>

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýlumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.000,-

Yfirlýsing um skuldastöðu gagnvart lifeyrissjóðum má nálgast á vef sýlumanna www.syslumenn.is

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýlumanns. Að beiðni getur sýlumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsóknar

Samþykkta teikningu af húsnaði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitafélagi er fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýlumanna www.syslumenn.is