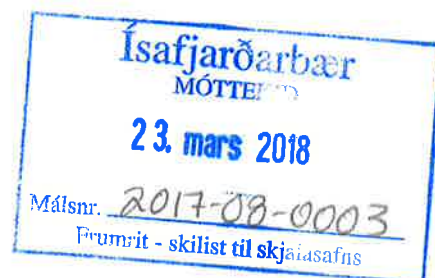




## Varasjóður húsnaðismála

Ísafjarðarbær  
Bt. Gísli Halldór Halldórsson  
Stjórnsýsluhúsinu  
400 ÍSAFIRÐI



Sauðárkrókur 21. mars 2018

Ágæti viðtakandi.

Í könnun Varasjóðs húsnaðismála 2017 kom fram að nokkur sveitarfélög nefndu skuldir sem vandamál vegna félagslegra íbúða, sem lítur bæði að rekstri íbúðanna og yfirveðsetningu. Varasjóður húsnaðismála leitaði til KPMG og óskaði eftir ráðgjöf vegna greiningar á rekstrargrundvelli félagslegra leiguíbúða í sveitarfélögum sem tilgreindu skuldir sem vandamál. Varasjóður leitaði samþykkis hjá sveitarfélögum vegna upplýsingaöflunar til viðbótar við upplýsingar úr leiguíbúðakönnuninni.

Nú liggur niðurstaða vinnu KPMG fyrir. Annars vegar er skýrsla með niðurstöðum greiningar í einstökum sveitarfélögum og hins vegar heildarskýrsla með niðurstöðum sem ná til allra sveitarfélaga sem til skoðunar voru.

Ef sveitarfélagið hefur athugasemdir við niðurstöðu KPMG á greiningu á núverandi stöðu fasteigna í eigu sveitarfélagsins þá má koma athugasemdum á framfæri við framkvæmdastjóra Varasjóðs húsnaðismála, Guðna Kristjánsson, í tölvupósti á netfangið [gudnik@ils.is](mailto:gudnik@ils.is)

Varasjóður óskar eftir samþykki sveitarfélagsins fyrir birtingu þessar niðurstaðna í heild sinni og fyrir hvert og eitt sveitarfélag á heimasvæði Varasjóðs húsnaðismála á vef Velferðarráðuneytisins og á heimasíðu Íbúðalánasjóðs.

Ef ekki berast nein viðbrögð við bréfi þessu fyrir 10. apríl þá er litið á það sem samþykkt á heimild Varasjóðs til að birta niðurstöður á áður nefndum heimasíðum.

Fyrir hönd Varasjóðs húsnaðismála

Guðni Kristjánsson framkvæmdastjóri

Meðfylgjandi tvær skýrslur:

1. Varasjóður húsnaðismála - Greining á stöðu fasteigna í eigu sveitarfélaga
2. Skýrsla KPMG um sveitarfélagið