

Skjal innfært

08. JÚNÍ 2023



Afsal

Skjal nr. F-178/2023  
Móttekið til þinglýsingar

01. JÚNÍ 2023

Þinglýsingargjald kr. 2700-

Undirritaðir afsalsgjafar afsala sér hér með nefndum afsalshafa neðanskráðri fasteign með þeim skilmálum er neðan greinir.

**Afsalshafi:**

Ísafjarðarbær kt. 540596-2639

**Afsalsgjafar:**

Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf., kt. 600103-2450

**Lýsing eignar**

– Íbúðarhúsaloð við Aðalgötu 17, Suðureyri, landnúmer L141272. Um er að ræða lóð sem staðfest var í skipulagi Suðureyrarmala 2016, í eigu Fasteigna Ísafjarðarbæjar. Lóðin er skráð 360 m<sup>2</sup> fasteignamati. Mannvirki sem áður stóðu á lóðinni hafa verið afskráð úr fasteignamati.

Í ljósi þessa hafa afsalsgjafar ákveðið að lóðin ásamt lóðarréttindum, renni á ný til sveitarfélagsins sem lóðareiganda. Er lóðinni nú afsalað án endurgjalds.

Afhending eignar miðast við 22. mars 2023 og greiða jafnframt af henni alla skatta og skyldur frá þeim tíma. Afsalshafi greiðir öll opinbergjöld sem falla til vegna þinglýsingar þessa afsals, þ.m.t. þinglýsingar og stimpilkostnað.

Afsalshafi hefur kynnt sér í einu og öllu ástand fasteignarinnar og gerir engar kröfur í því sambandi, hverju nafni sem nefnist, á hendur afsalsgjöfum.

Samkvæmt framangreindu lýsa afsalsgjafar því yfir að Ísafjarðarbær kt. 540596-2639, Stjórnsýsluhúsinu, Hafnarstræti 1, 400 Ísafjörður, er réttur og löglegur eigandi að framangreindri fasteign ásamt öllum réttindum og skyldum.

Rísi dómsmál milli aðila vegna þessa afsals skal það rekið fyrir Héraðsdómi Vestfjarða.

Til staðfestu framangreindri yfirlýsingu rita aðilar undir afsalsbréf þetta í votta viðurvist.

Dagsetning: 22. mars 2023

F.h. Ísafjarðarbæjar:

*Arna Lára Jónsdóttir*  
ÍSAFJARÐARBAEJAR  
Arna Lára Jónsdóttir  
bæjarstjóri  
kt:300576-5759

F.h. Fasteignir

Ísafjarðarbæjar

*Axel Rodríguez Óvaby*  
Fasteignir  
Axel Rodríguez Óvaby  
kt:300772-3239  
Ísafjarðarbæjar ehf

*Nanný Anna*  
100870-3639

*Kristján Þór Kristjánsson*  
210277-4479

Vottar að rétttri  
dagsetningu og undirskrift

*Súna Þorsteinsdóttir* 0204763629  
Nafn, kt.

*Helga Þ. Magnúsdóttir* 140779-5989  
Nafn, kt.