

Minnisblað

Til: Bæjarráð
Frá: Axel Rodriguez Överby
Dags. 21. október 2020
Mnr. 2019030022



ÍSAFJARÐARBÆR

Minnisblað - Kauptilboð íbúð 0303 Sindragata

Þann 26. júní 2019. fóru íbúðir í Sindragötu 4a, Ísafirði í sölu. Þegar hafa verið samþykkt tilboð í 9 íbúðir.

Þann 16. október 2020 barst Ísafjarðarbæ tilboð í íbúð 0303. Tilboðið stóð til kl. 12:00 þann 23. okt., sl. og var uppsett verð boðið í íbúðina, kr. 55.200.000,-. Kauptilboð er gert með fyrirvara um lánaþyrreiðslu stofnanda og greiðslumat og fyrirvara um ástandsskoðun eignarinnar.

Sviðsstjóri staðfesti kauptilboð sem dagsett var 16. okt. sl, fyrir hönd Ísafjarðarbæjar með fyrirvara um samþykki bæjarráðs/bæjarstjórnar, með undirritun sinni að morgni 21. okt. 2021, síðar sama dag berst tölvupóstur frá Guðmundi Óla hjá FSV um að aðilar sem buðu í íbúð 0303 við Sindragötu 4 a í júní sl., væru ósátt með að fá ekki tækifæri til þess að skila inn endurnýjuðu tilboði. Þó ber að geta að FSV hafði upplýst viðkomandi aðila um stöðu mála fimmtudaginn 18. okt., sjá meðfylgjandi tölvupóst frá FSV dags. 21.10.2020

Undirritaður leggur til við bæjarráð að hafna tilboði í íbúð 0303 í Sindragötu 4a, Ísafirði, dags. 16. okt. 2021. Kaupverðið er kr. 55.200.000,-. leggur sviðsstjóri til að íbúð verði auglýst hjá Fasteignasölu Vestfjarða, þannig að allir hafi jafnan rétt til þess að bjóða í viðkomandi íbúð.