

# FASTEIGNAYFIRLIT

Fasteignanúmer: F2126452

Grundarstígur 21, Ísafjarðarbær

## ÞINGLÝSTIR EIGENDUR

Nafn	Kennitala	Heimild	Eignarhlutfall	Staða
Ísafjarðarbær	540596-2639	A+	100%	Þ

Landeigendur  
Gögn vantar

## FASTEIGNAMAT

Gildandi fasteignamat 2024

13.780.000 kr.

Fyrirhugað fasteignamat 2025

14.690.000 kr.

## NOTKUNAREINING - FÉLAGSHEIMILI

Notkunareininganúmer

N2126452

Staðfang

Grundarstígur 21

Húsmat	Lóðarmat	Brunabótamat	Endurstofnsverð
12.750.000 kr.	1.030.000 kr.	103.850.000 kr.	116.418.000 kr.
Notkun	Flatarmál	Tryggingafélag	Byggingarefni
Félagsheimili	218,7 m <sup>2</sup>	VÍS	Steypa

### Skráðir umráðendur skv. fasteignaskrá

Nafn	Kennitala	Eignarhlutfall	Kaupdagur	Afhending
Ísafjarðarbær	540596-2639	100%	15.02.2024	15.02.2024

### Matseiningar

Merking	Lýsing	Bygg.ár	Flatarmál	Bygg.stig	Matsstig	Fasteignamat	Brunabótamat
010101	Félagsheimili	1942	218,7 m <sup>2</sup>	B4 Fullgerð bygging	7 Fullgerð bygging	13.780.000 kr.	103.850.000 kr.

## Rekstrareiningar

### Eignarhald

#### 01 2 - Séreign

Rými	Lýsing	Lokun	Brúttó m <sup>2</sup>	Brúttó m <sup>3</sup>	Birt stærð m <sup>2</sup>	Nettó m <sup>2</sup>	Skipta m <sup>3</sup>	H-FI.
01 0001	Íbúðarherb í kjall		50,7	0	50,7	0	0	
01 0101	Félagsheimili		168	0	168	0	0	

## LANDUPPLÝSINGAR

### Landeignanúmer: L141133

Gerð	Notkun	Stærð	Lóðarmat
Lóð	Íbúðarhúsalóð	310,0 m <sup>2</sup>	1.030.000 kr.

### Skráðir umræðendur skv. fasteignaskrá

Nafn	Kennitala	Eignarhlutfall
Ísafjarðarbær	540596-2639	100 %

## Skýringar

Byggingarstig: Samþykkt byggingarstig frá byggingarfulltrúa  
Matsstig: Forsenda mats  
Vísitala brunabótamats: 968

**ATH: Þinglýst eignaskiptayfirlýsing er sú heimild sem gildir um skráningu fasteigna. Ef misræmi er á milli upplýsinga í fasteignaskrá og þinglýstrar eignaskiptayfirlýsingar þá gildir þinglýst eignaskiptayfirlýsing.**