



ÍSAFJARÐARBÆR

Hafnarstræti 1 | 400 Ísafjörður
www.isafjordur.is | 450 8000

Sýslumaðurinn á Vestfjörðum
Aðalstræti 92
450 Patreksfjörður

Ísafjörður, 03. Nóvember, 2020
2018010057

Efni: Umsögn um útgáfu rekstrarleyfis gististaðar Comfortable Bungalow

Eftirfarandi erindi barst frá Sýslumannsembætti Vestfjarða, þann 25. júní, 2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Árna Þórs Árnasonar, kt. 210459-5669, f.h. Massa þrifa ehf, kt. 651103-2580, um leyfi til að reka gististað í **flokki II** (gististaður án veitinga) að Silfurgötu 12, Ísafirði.

Flokkur : Íbúð. Íbúðarhúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2. gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannaíbúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.

Húsið að Silfurgötu 12 er skráð á byggingarstig 7, sem er fullgerð bygging.

Húsið er staðsett á svæði sem skilgreint er í Aðalskipulagi sem verslunar- og þjónustusvæði. Eins er það á hverfisvernduðu svæði. Starfssemin fellur vel að skilgreiningum í Aðalskipulagi.

Heilbrigðiseftirlit gerir ekki athugasemd við útgáfu rekstrarleyfis með vísan í umsögn HEV dags. 27. júlí, 2020.

Slökkvilið Ísafjarðarbæjar fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við fjórar manneskjur með vísan í umsögn dags. 26. júní, 2020.

Á grundvelli ofangreinds gerir skipulagsfulltrúi ekki athugasemd við útgáfu rekstrarleyfis.

Virðingarfyllt
Hönd
Hélin Jack
skipulagsfulltrúi