

KVÖÐ UM AFNOT LANDSPILDU

í landi Botns 1, Súgandafirði, Ísafjarðarbæ, fastanúmer 2126607, landnúmer 141241.

Pinglýstir eigendur Botns 1, Súgandafirði, Ísafjarðarbæ, fastanúmer 2126607, landnúmer 141241, sem eru Alda Sigríður Guðnadóttir, kt. 020560-3989, Arnbjörn Jóhannesson, kt. 021058-3519, Auður Jóhannesdóttir, kt. 090647-4589, Ásmundur Jóhannesson, kt. 111045-4109, Berta Guðný Kjartansdóttir, kt. 230745-4559, Bjarki Jóhannsson, kt. 051191-3239, Gróa Sigurlilja Guðnadóttir, kt. 241130-7469, Guðbergur Guðnason, kt. 221047-3119, Guðni Albert Einarsson, kt. 310854-3799, Guðni Albert Jóhannesson, kt. 271151-3149, Guðný Kristín Guðnadóttir, kt. 220730-2989, Guðvarður Kjartansson, kt. 050541-4879, Halla Leifsdóttir, kt. 060357-2189, Hlöðver Kjartansson, kt. 160848-2009, Ingibjörg Sveinsdóttir, kt. 150256-3729, Kristín Guðmundra Pétursdóttir, kt. 130676-3329, Sigríður Jóhannesdóttir, kt. 100643-3679, Sólveig Leifsdóttir, kt. 210951-3189, Stefánia Kristjánsdóttir, kt. 050977-4209, Stella Guðný Kristjánsdóttir, kt. 220574-3859, Svanfríður Kjartansdóttir, kt. 280443-4099 og Valdís Jóhannsdóttir, kt. 070680-4409, í samningi þessum nefnd landeigendur, og Fornminjafélag Súgandafjarðar, kt. 460314-0380, í samningi þessum nefnt leigutaki, gera með sér svofelldan

samning vegna afnota á landspildu í landi jarðarinnar Botns 1, Súgandafirði, Ísafjarðarbæ, fastanúmer 2126607, landnúmer 141241.

1. gr.

Markmið samnings þessa er að gera samkomulag milli landeigenda og leigutaka um það verkefni leigutaka að heiðra sögu landnáms á Vestfjörðum og fornleifa sem tengjast landnámi og mannvist í Súgandafirði og eru í næsta nágrenni með því að reisa tilgátuhús að landnámskála sem verður eign leigutaka.

2. gr.

Svo markmið samnings þessa megi ná fram að ganga, heimila landeigendur að leigutaki nýti eftirgreinda landspildu úr jörðinni Botns 1, Súgandafirði, Ísafjarðarbað, fastanúmer 2126607, landnúmer 141241, undir tiltekin mannvirkni og skal leigutaki girða spilduna.

Landspildan er þríhyrnd eins og fram kemur á staðsetningarmynd hér neðanmáls og einnig er sýnd á meðfylgjandi mynd sem er hluti af samningi þessum. Mörk landspildunnar eru í eftirgreindum þremur Gps-hnitum og beinum línum milli þeirra: $66^{\circ}4'55.36''N$ og $23^{\circ}22'11.01''W$; $66^{\circ}4'57.06''N$ og $23^{\circ}22'9.99''W$ og $66^{\circ}4'56.66''N$ og $23^{\circ}22'5.97''W$.

3. gr.

Leigutaki hefur ekki heimild til að reisa neins konar byggingar eða mannvirki önnur en landnámskálann á landsspildunni án samþykkis landeigenda. Ekki verður byggð upp neins konar aðstæða fyrir ferðamenn, s.s. salerni, nema sérstakt samkomulag verði gert þar um. Leigutaki skal sjá um að umgengni um svæðið verði góð og fylgja því eftir að umhirða og viðhald mannvirkjanna verði til sóma.

4. gr.

Leigutaki fær landið afhent til afnota án endurgjalds til landeigenda, en skal bera og greiða allan kostnað hverju nafni sem nefnist og án undantekninga sem samningnum og framkvæmd hans kann að fylgja. Jafnframt ber leigutaki alla ábyrgð á tjóni sem samningurinn og umferð um annað land landeigenda en hina leigðu landspildu kann að valda.

Samningur þessi gildir í 25 – tuttugu og fimm ár - frá og með undirritun hans. Að 20 – tuttugu árum liðnum-skulu samningsaðilar meta hvort samningurinn verði framlengdur í óbreyttri mynd eða hvort ástæða er til breytinga á honum.

Náist ekki samkomulag milli samningsaðila að leigutíma loknum um áframhaldandi afnot landspildunnar eða aðra samvinnu um verndun landnámsminja, skal leigutaki fjarlægja öll mannvirki, sem hann hefur sett upp, landeigendum að kostnaðarlausu.

5. gr.

Við breytingar á aðalskipulagi og/eða deiliskipulagi sem tekur til hins leigða lands skal tekið mið af samningi þessum og markmiði hans um nýtingu landsins og að ekki verði hróflað við bý.

6. gr.

Leigutaka er óheimilt að framselja samning þennan til þriðja aðila. Selji landeigendur jörðina skal kaupandi yfirleikákvöð þessa. Leigutaki hefur forleigurétt að landspildunni eftir að leigusamningur þessi er útrunninn.

7. gr.

Rísi mál út af samningi þessum skal það rekið fyrir Héraðsdómi Vestfjarða.

8. gr.

Samningi þessum skal þinglýst og greiðir leigutaki af því allan kostnað.

9. gr.

Þessu til staðfestu rita samningsaðilar sjálfir og umboðsmaður annarra nöfn sín hér undir í viðurvist vitundarvotta sem gæta lagaskilyrða og votta rétta dagsetningu, undirskrift og fjárræði.

Af samningum skulu undirrituð þrjú samhljóða frumrit, eitt handa hvorum samningsaðila og eitt til þinglýsingar.

Gert í Reykjavík, þann 28. maí 2019.

Landeigendur og f.h. landeiganda:

Alda Sigr. Guðná
Alda Sigurður Guðnádóttir, kt. 020560-3989.

Berta Guðny Kjartansdóttir
Auður Jóhannesdóttir, kt. 090647-4589.

G. Auður Jóhannesdóttir
Berta Guðny Kjartansdóttir, kt. 230745-4559.

Gróa S. Guðnacáldóttir
Gróa Sigurlíja Guðnádóttir, kt. 241130-7469.

Guðni Albert Einarsson
Guðni Albert Einarsson, kt. 310854-3709.

f.h. Guðný Kristín Guðnádóttir
Guðný Kristín Guðnádóttir, kt. 220730-2989.

Halla Leifsdóttir
Halla Leifsdóttir, kt. 060357-2189.

Ingibjörg Sveinsdóttir
Ingibjörg Sveinsdóttir, kt. 150256-3729.

Sigríður Jóhannesdóttir
Sigríður Jóhannesdóttir, kt. 100643-3679.

Stefánia Kristjánsdóttir
Stefánia Kristjánsdóttir, kt. 050977-4209.

Svanfríður Kjartansdóttir, kt. 280443-4099.

Eyþór Eðvarðsson
Eyþór Eðvarðsson, kt. 110967-4039.

Erla Eðvarðsdóttir
Erla Eðvarðsdóttir, kt. 150463-4169

Landeigendur og f.h. landeigenda:

Arnbjörn Jóhannesson
Arnbjörn Jóhannesson, kt. 021058-3519.

Ásmundur Jóhannesson
Ásmundur Jóhannesson, kt. 111045-4109.

Bjarki Jóhannesson
Bjarki Jóhannesson, kt. 051191-3239.

Guðbergur Guðnason
Guðbergur Guðnason, kt. 221047-3119.

Guðni Albert Jóhannesson
Guðni Albert Jóhannesson, kt. 271151-3149.

Guðvarður Kjartansson
Guðvarður Kjartansson, kt. 050541-4879.

Hlöðver Kjartansson
Hlöðver Kjartansson, kt. 160848-2009.

F.h. Kristín Guðmunda Pétursdóttir
Kristín Guðmunda Pétursdóttir, kt. 130676-3329.

Sólveig Leifsdóttir
Sólveig Leifsdóttir, kt. 210951-3189.

f.h. Stella Guðný Kristjánsdóttir
Stella Guðný Kristjánsdóttir, kt. 220574-3859.

f.h. Valdís Jóhannsdóttir
Valdís Jóhannsdóttir, kt. 070680-4409.

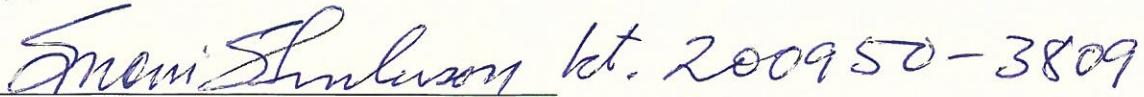
Helga Guðný Kristjánsdóttir
Helga Guðný Kristjánsdóttir, kt. 171161-3559.

Bryndís Ásta Birgisdóttir
Bryndís Ásta Birgisdóttir, kt. 231267-5659.



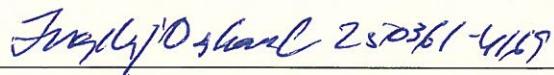
Þormóður Logi Björnsson, kt. 311081-3599.

Vottar að réttri dagsetnigu, undirskriftum
og fjárræði:



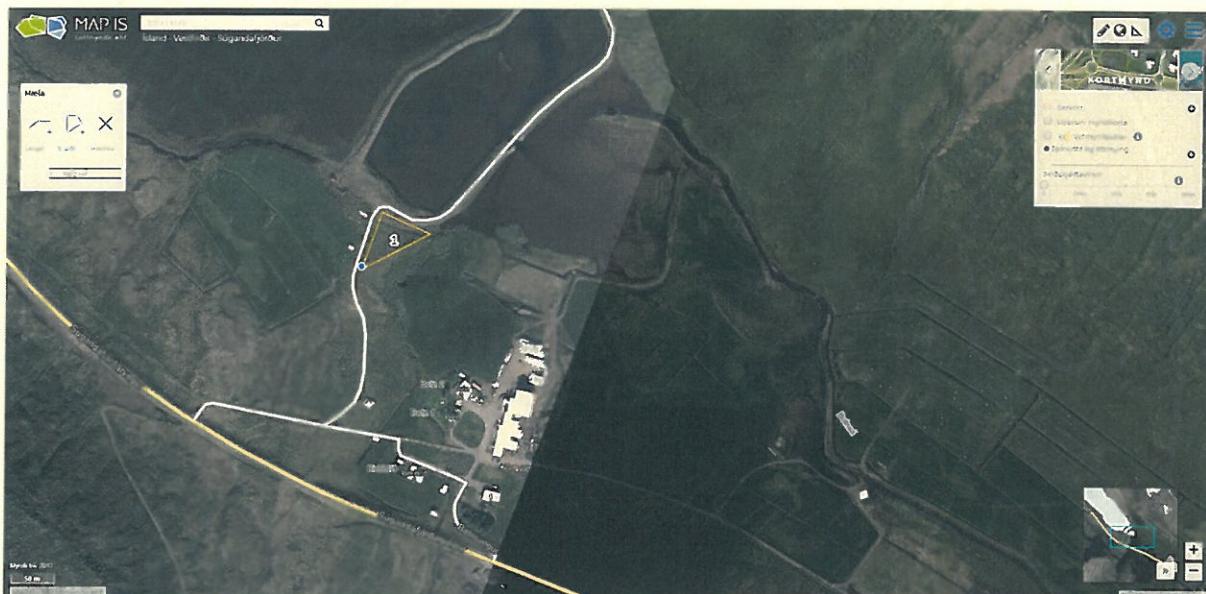
Sverrir Þórðursson kt. 200950-3809

Nafn og kennitala



Jón Guðjónsson 280361-4167

Nafn og kennitala



LB. Lk QAB. St.
LB. GS97 H.
LB. Sk aj H. W.
asg Bo Bár

