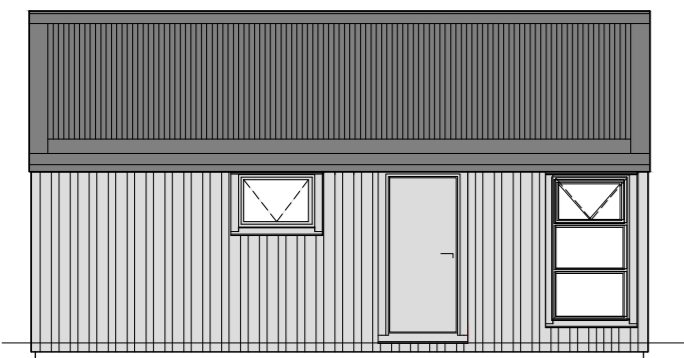
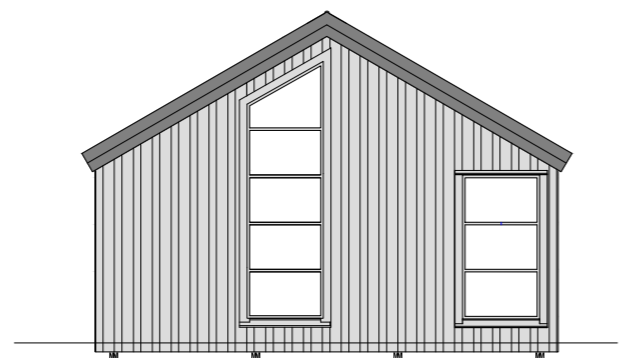


Byggingarlýsing:

- Framkvæmdin felur í sér að byggt verður Þjónustuhús ofan á Olíumúla á Ísafirði.
- Staðgreinir: XXX. Landnúmer: L140XXX. Fasteignanúmer: F212XXX. Matshluti: 01
- Byggingin verður á einni hæð.
- Flatarmál byggingar: 49.9 m² brúttó
- Rúmmál byggingar: 170.8 m³ brúttó
- Lóðarstærð er ekki skilgreind.
- Nýtingarhlutfall er ekki skilgreint.
- Viðbyggingin hvílir á frostfríri þjappaðri grús, sökklar úr jámbentri steinsteypu.
- Burðarvirki útveggja og þaks verður úr styrktarflokkuðu timbri. Þak verður einangrað með 200 mm þakull með vindpappa og klætt borðaklæðningu, þakdúk (öndunardúk) og bærustáli á lektum. Innan á þaksperrur (45x225 mm) komi rakavarnarlag, lagnagrind (34x45 mm) og gífsplötur. Útveggir verða úr heflaðri timburgrind 145x45 mm c/c 600 mm. Innan á timburgrind kemur rakavarnarlag, lagnagrind (34x45 mm) og panell eða gífs. Utan á grind kemur 9 mm grenikrossviður, 34x70 mm lektur/listar og lóðrétt bandsöguð borðaklæðning 25x150 mm. Loftað loftbil yfir einangrun í þökum skal ekki vera minna en 25 mm. 1 stk. 40 mm loftunnarör með skorðyrnæti verður komið fyrir í hverju sperrubili á báðum hlutum byggingar. Gluggar eru úr tré og glerjaðir með tvöföldu K-gleri. Gluggakarmar skulu standast L/300 svignun. Verönd verður úr timbri beggja megin við bygginguna.
- Í útveggjagrind verður sett 150 mm steinull (30kg/m³). Í þak verður 200 mm þakull með vindpappa. U-gildi gólfplötu = 0.21. U-gildi útveggja = 0.28. U-gildi þaks = 0.20.
- Innveggir verða úr timburstöðum og blikkgrind og verða klæddir panell úr furu eða gífsi. Útveggir verða einnig klæddir panell eða gífsi. Byggingin er eitt brunahólf. Ysta klæðning innveggja verður í flokki 2. Innhurðir og hurðarkarmar verða úr timbri.
- Frárennslislagirnir verða lagðar undir gólfplötu og tengjast hreinsibrunni vestan við húsið og þaðan í rotbró. Upphitun verður með rafmagnsþilofnum. Loftræsing verður náttúruleg um opnanleg fög. Byggingin er í notkunarflokki 3 skv. skilgreiningu í töflu 9.01 í byggingarreglugerð. Reykskynjarar verða í miðrymi og inntaksrymi. Handslökkvitæki verður við inngang. Einnig verður eldvarnarteppi hengt á vegg í eldhúsi. Flóttaleiðir verða um aðaldyr. Reyklosun verður um útihurð og opnanleg fög.
- Hljóðkröfur. Á ekki við.
- Innbrotakerfi. Á ekki við.
- Innkeyrsluhurðiroff. Á ekki við.
- Húsið uppfyllir algilda hönnun.
- Lóðin kringum húsið verður timburbyggja.
- Sorptunnur verða vestan við húsið.



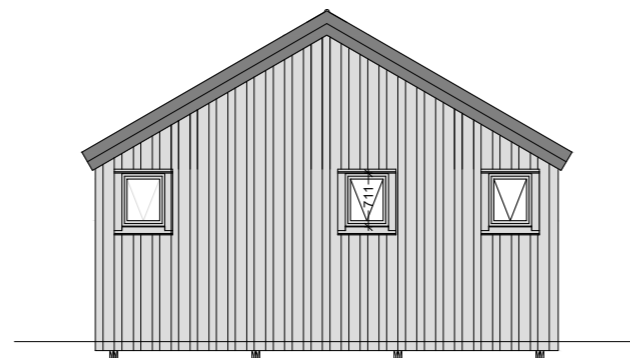
Norðaustur



Suðaustur

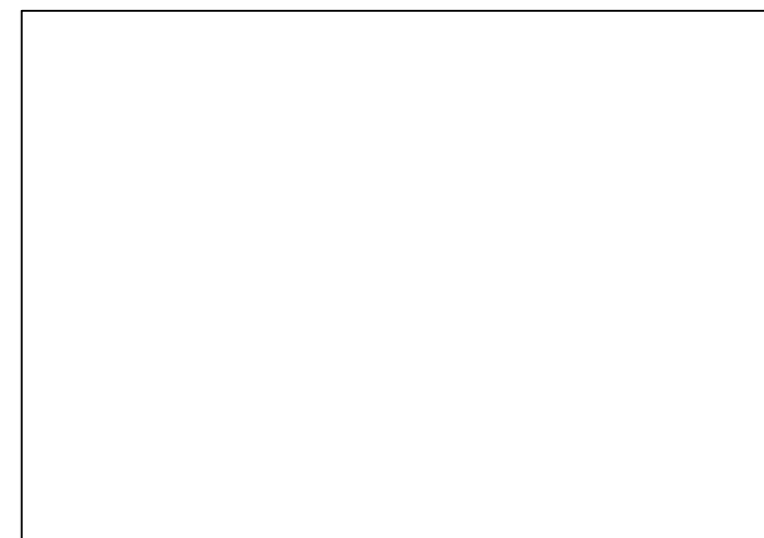
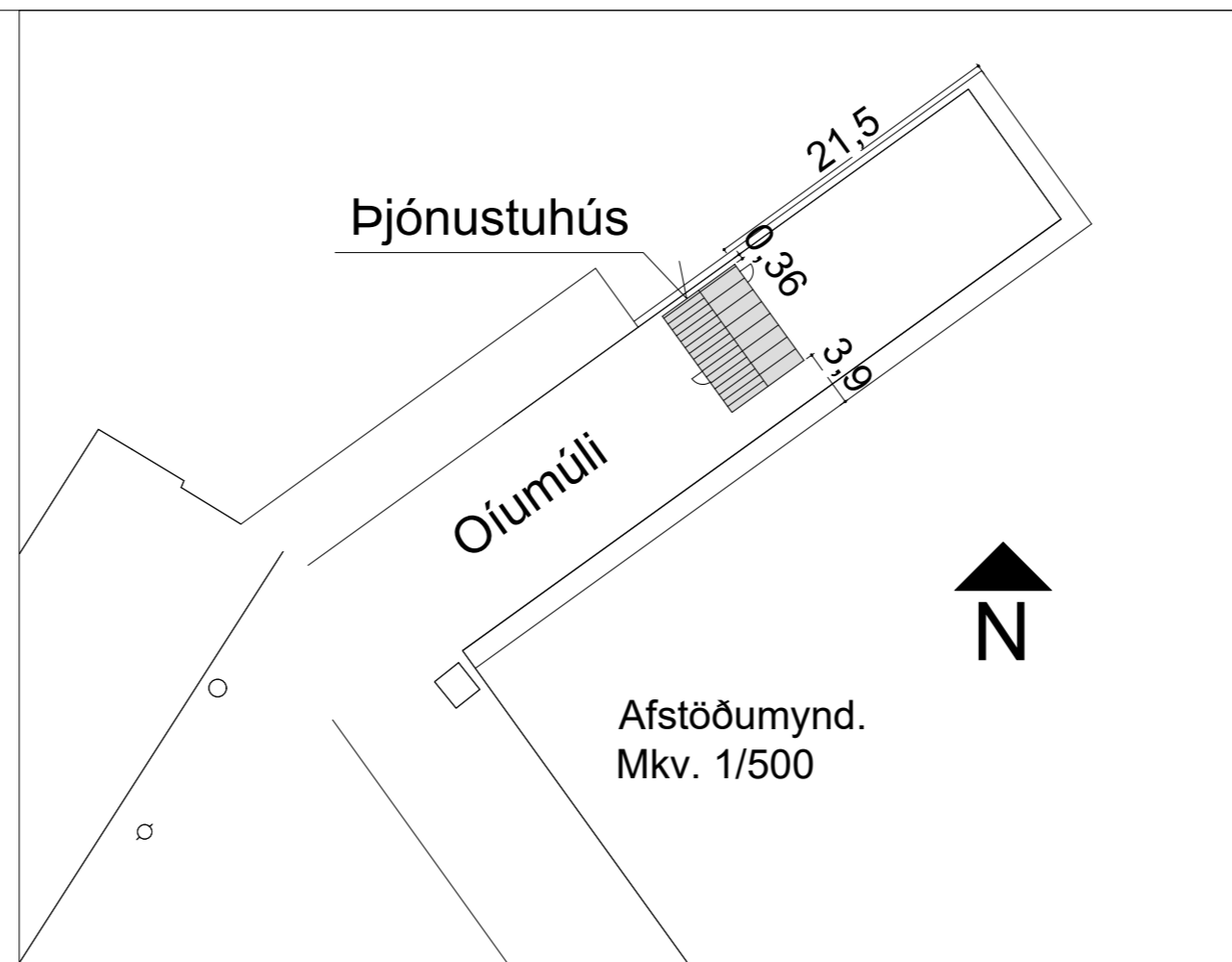


Suðvestur



Norðvestur

- Handslökkvitæki
- Rýmisnúmer
- Gólfkóti
- Þakniðurfall
- Gólfniðurfall
- Vélræn loftræsing
- Reykskynjari



Vistað Útprintun 09:33:25

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
####				SDKL	



Hús á Olíumúla
Ísafirði
400

Aðalteikning

TEIKNINÚMÉR	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ	SDKL
111264	A2	TEIKNAD:	SDKL
01-0-01-01		YFIRFARID:	
DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA	
03.01.2025	1/100 og 1/500	01	

Útgáfunúmer og dagsetning aðaluppdráttar:

Hönnuður: Sveinn D.K. Lyngmo

Hönnunarskjóli: