

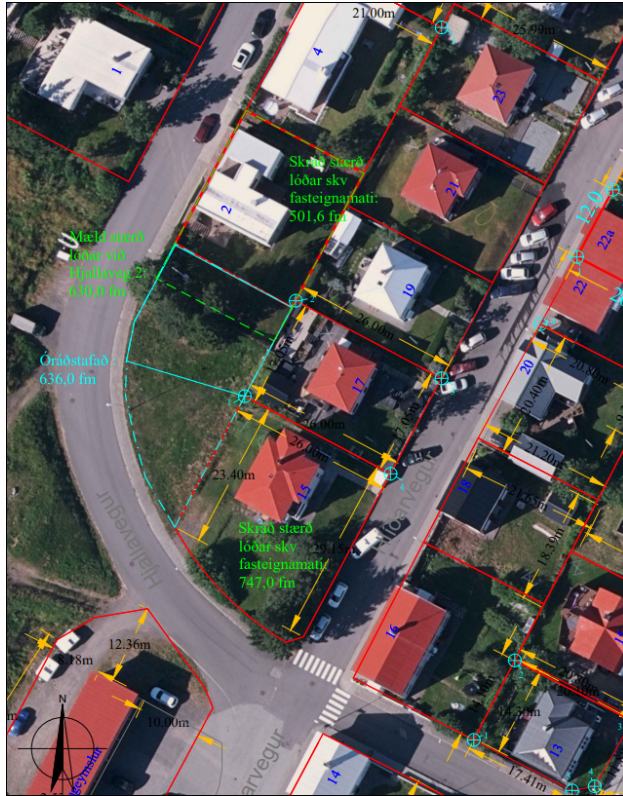
Minnisblað

Til:
Frá: Helga Þuríður Magnúsdóttir
Dags. 23. október 2024
Mnr. 2023080001



ÍSAFJARÐARBÆR

Minnisblað - óbyggt svæði við Hlíðarveg 15



Meðfram Hjallavegi, Ísafirði er óbyggt svæði, fyrir ofan Hlíðarveg 15 og að Hjallavegi 2.

Lóðin við Hlíðarveg 15 L138371 er skráð í fasteignamati (skv. þinglýstum lóðarleigusamningi frá 2004) 747,0 m² að stærð.

Lóðin við Hjallaveg 2 L138340 er skráð í fasteignamati 502 m² að stærð (mælingar í vinnulóðargrunni Ísafjarðarbæjar/landeignaskrá 630 m²).

Grunnleigusamningi milli lóðarhafa við Hjallaveg 2 og Ísafjarðarkaupstaðar, undirr, 19. febrúar 1968 var ekki þinglýst á sínum tíma. Leigð lóð miðast við 580 m² en ekkert mæliblað er að finna með þeim samningi. Ósamræmi er því á milli samnings og skráðra fm-tölu í fasteignamati hjá HMS.

Óráðstafað svæði meðfram Hjallavegi er því u.þ.b. 636 m².