



Gátlisti

Gátlisti vegna aðaluppdráttu

1. Aðalhönnuður & umsækjandi

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Hugrún þorsteinsdóttir	110972-3825	Ríðarhlít 6	Hugrún@lmavari.is
Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Óx elif.	6605060200	Ríssabryggja 37-	erling@oex.is

2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Dagvertdalur	2	4200-1-99982040		138967

Staðfesting aðalhönnuðar

0.00 Fylgigögn með umsókn

- Umsóknareyðublað
- Mæliblað
- Hæðarblað
- Bréf hönnuðar/umsækjanda
- Sam ykki meðeigenda/lóðarhafa
- Sam ykki nágranna
- Frávik frá skilmálum, lýsing
- Breytingar á eignaskiptum
- Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- Brunavarnaruppdrættir - brunahönnun
- Ástandsskýrsla
- Umsögn Húsafriðunarnefndar / Árbæjarsafns
- Vottun byggingareininga
- Skráningartafla
- Gátlisti essi
- Önnur gögn

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttu

- 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- Götuheiti og nr.
- Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- Mælikvarði
- Efni teikningar
- Teikninganúmer - (Breytinganúmer)
- Sam ykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- Blaðbrot i A2

2.00 Afstöðumynd

- Málsætja mannvirkni
- Málbinda við lóðamörk á a.m.k. tvö vegu
- Nánasta umhverfi (mannvirkni í 30 m fjarlægð)
- Norðurpíla
- Götuheiti
- Byggingarreitir
- Sýna stækjun
- Hæðarlega lóðar (hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- Lóðamörk skv. mæliblaði
- Bilastæði á lóð - Bilastæðabókhald
- Bilastæði f. fatlaða
- Halli á skábrautum
- Sorpgeymsla

- 3.00 Grunnmyndir**
- 3.1 Eignanúmer
 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
 3.4 Húsmunir í kvarða
 3.5 Hæðarkóti á gólfum
 3.6 Inntök heimlagna
 3.7 Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
 3.8 Málsetja að innan
 3.9 Málsetja að utan
 3.10 Málsetja glugga - og hurðargöt
 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
 3.12 Sýna stækken eða breytingu
 3.13 Sorgeymsla
 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli brunahólfa, brunahólfun
 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
 3.17 Staðsetning brunaslangna
 3.18 LR. merkja lokuð rými
 3.19 GN. merkja niðurföll í votrýmum
 3.20 Sérnotafletir á lóð
 3.21 Norðurpila á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
 4.4 Sýna stækken eða breytingu
 4.5 Merkja björgunarop

5.00 Sniðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
 5.2 Hæðarkóti á akbrúnum og efsta punkti aks
 5.3 Málsetja salarhæðir
 5.4 Málsetja efri brúnir á ökum
 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
 5.6 Málsett að utan
 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
 5.8 Sýna stækken eða breytingu
 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir örnum
 5.10 Sniðing í stiga
 5.11 Sniðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.
 6.2 Götuheiti og númer
 6.3 Staðgreinir
 6.4 Byggingarefni gólfra og útveggja
 6.5 Byggingarefni aks
 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og akflata
 6.7 Gerð innveggja
 6.8 Litaval utanhúss
 6.9 Gerð glugga
 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
 6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
 6.12 Einangrun veggja og aka
 6.13 Lýsing lagnaleiða
 6.14 Upphitun
 6.15 Loftræsing
 6.16 Brunavarnir
 6.17 Kólunartölur
 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
 6.20 Stærð lóðar
 6.21 Nýtingarhlutfall