

# Minnisblað

Til: Bæjarráð  
Frá: Edda María Hagalín, fjármálsvið  
Dags. 2. október 2020  
Mnr. 2020100014



ÍSAFJARÐARBÆR

## Minnisblað - Viðhald Eignasjóðs 01-08 2020

Meðfylgjandi er sundurliðun á viðhaldi Eignasjóð fyrstu 8 mánuði ársins 2020. Heildar viðhaldskostnaður í lok ágúst nemur 106,7 m.kr. Áætlun fyrir allt árið 2020 gerir ráð fyrir 122,7 m.kr. en einn viðauki hefur verið gerður vegna viðhalds á árinu 2011 og það var viðauki 11 þar sem viðhaldi á þaki GÞ var frestað (5,5 m.kr).

Á meðfylgjandi sundurliðun má sjá áætlun viðhalds eins og lá fyrir í samþykktri áætlun.

Tafla 1.

### Viðhald Eignasjóðs Ísafjarðarbæjar 2020

Verkefni	Skýring	Áætlaður kostn.	Tilfalland i viðhald	Sér verkefni
Skólahúsnæði Ísafirði	Tilfallandi viðhald GÍ .....	3.309	3.309	0
Skólahúsnæði Flateyr	Tilfallandi viðhald og mála þak GÖ .....	3.134	1.734	1.400
Skólahúsnæði Þingeyri	Tilfallandi viðhald, jám á þak millibyggingar GÞ .....	5.580	580	5.000
Skólahúsnæði Suðureyri	Tilfallandi viðhald, þak, mála gang inni og skipta um útihurð .....	22.200	4.200	18.000
Íþróttamannvirki Ísafirði	Tilfallandi viðhald, sprunguviðg. Sundhöll og lekaviðg. þak Torfnesi .....	15.462	10.462	5.000
Íþróttamannvirki Flat	Tilfallandi viðhald og þak sunlaug Flateyrar, sjá tjonamat .....	55.000	0	55.000
Íþróttamannvirki Þingeyri	Tilfallandi viðhald og málun utanhúss .....	2.813	813	2.000
Íþróttamannvirki Suðureyri	Tilfallandi viðhald og skilrúm sunlaug Suðureyrar .....	4.000	1.000	3.000
Þjónustubyggingar Ís	Tilfallandi viðhald .....	2.815	2.815	0
Þjónustubyggingar in	Tilfallandi viðhald .....	200	200	0
Þjónustubyggingar Fl	Tilfallandi viðhald .....	200	200	0
Þjónustubyggingar Þi	Tilfallandi viðhald .....	395	395	0
Opnir leikvöllir	Tilfallandi viðhald .....	400	400	0
Íbúðarhúsnæði Ísafirði	Tilfallandi viðhald og gluggar Krambúð .....	3.776	3.776	0
Friðlýst hús os söfn	Tilfallandi viðhald, Svarta pakkhúsið utanhús 2m ef styrkur á móti .....	3.431	1.431	2.000
		<b>122.716</b>	<b>31.316</b>	<b>91.400</b>

Á töflu 2 má sjá raunkostnað fyrstu 8 mánuðina niður á verkefnanúmer bókhalds og til hliðsjónar áætlun niður á deildina.

Tafla 2.

Row Labels	Heiti	Verk heiti	Sum of Upphæð	Áætlað 2020	Mism
31120	Skólahúsnæði, Ísafirði		8.785.713	3.308.786	-5.476.927
	2119104	Aðalstræti 36 - Grunnskóli ÍS	519.211		
	2119173	Austurvegur 9 - Sundhöll ÍS	44.686		
	2119174	Tangi, Austurvegi 11 húsnæði TÍ	231.507		
	2119184	Austurvegur 138091 - Grunnskóli ÍS	5.105.656		
	2119200	Bakkavegur 9 - Skólahús Hnífsdal	170.081		
	2119300	Eyrargata 1 - Eyrarskjól leikskóli	1.855.662		
	2232863	Torfnæs 177545 - Sölborg, leikskóli ÍS	858.910		
31160	Skólahúsnæði Flateyri		2.910.178	3.134.495	224.317
	2126563	Tjarnargata 8 - Grunnskóli FL	2.324.794		
	2231379	Grundarstígur 13A - Grænigarður, leikskóli FL	585.384		
31180	Skólahúsnæði Þingeyri		1.857.509	5.574.522	3.717.013
	2125505	Fjarðargata 24, Grunnskóli ÞÍ	341.099		
	2125585	Hlíðargata 1, Laufás, leikskóli ÞÍ	1.516.410		
31190	Skólahúsnæði Suðureyri		20.536.413	22.200.148	1.663.735
	2126848	Túngata 8 - Grunnskóli SU	2.306.751		
	2126851	Túngata 9 - Tjarnarbær, leikskóli SU	18.229.662		
31220	Íþróttamannvirki Ísafirði		11.624.788	15.462.478	3.837.690
	2119173	Austurvegur 9 - Sundhöll ÍS	8.355.254		
	2120736	Torfnæs 138845 - Íþróttahús ÍS	511.692		
	2120737	Torfnæs 138846 - Vallarhús ÍS	20.854		
	2220093	Seljalandsdalur Skíða - Skáli göngusvæði ATH!!!	583.432		
	2240762	Tungudalur 3 - Vélageymsla skíðasvæði	42.708		
	ÍÞRSVÆÐI	Opin íþróttasvæði	2.110.848		
31260	Íþróttamannvirki Flateyri		38.571.817	55.000.000	16.428.183
	2126564	Tjarnargata 8 - Íþróttahús FL	37.357.420		
	2126565	Tjarnargata 8 - sundlaug FL	1.214.397		
31280	Íþróttamannvirki Þingeyri		3.571.504	2.813.048	-758.456
	2231478	Þingeyraroddi 176993 - Íþróttamiðstöð ÞÍ	3.571.504		
31290	Íþróttamannvirki Suðureyri		2.222.655	4.000.000	1.777.345
	2243430	Túngata 8B - Íþróttamiðstöð SU	2.222.655		
31320	Þjónustubýggingar Ísafirði		6.463.342	2.815.492	-3.647.850
	2119325	Eyrargata 138163 - Safnahús ÍS	2.410.871		
	2119511	Fjarðarstræti 26 - Slökkvistöð ÍS	1.515.204		
	2119613	Hafnarstræti 1 - Bæjarskrifstofur ÍS	39.420		
	2120117	Neðstíkaupstaður 138524 FJÖGUR HÚS	1.190.782		
	2120488	Strandgata 15- Félagshéimili Hnífsdal	273.242		
	2120523	Suðurtangi 1 - Þjónustuhús Byggðasafns	1.033.823		
31360	Þjónustubýggingar Flateyri		491.934	200.000	-291.934
	2119511	Fjarðarstræti 26 - Slökkvistöð ÍS	349.928		
	2126568	Túngata 7 - Slökkvistöð FL	142.006		
31380	Þjónustubýggingar Þingeyri		1.229.593	395.000	-834.593
	2125601	Vallargata 3 bæjarskrifstofur ÞÍ	1.229.593		
31520	Íbúðarhúsnæði Ísafirði		6.795.472		-6.795.472
	2120117	Neðstíkaupstaður 138524 FJÖGUR HÚS	4.401.356		
	2120538	Sundstræti 14 - íbúð ÍS	2.303.182		
	2269372	Sindragata 4, 1.h.h. Búseta	90.934		
31620	Aðrar húseignir Ísafirði		330.433	3.775.713	3.445.280
	2119499	Fjarðarstræti 20 0101	175.832		
	2229263	Suðurtangi 2, notað af Sæfara	154.601		
31690	Ýmsar fasteignir, aðrar		598.172	3.630.924	3.032.752
	2126410	Flateyraroddi 176376 FL, Svarta pakkhúsið	573.636		
	E000085	Salthús Þingeyri	24.536		
31720	Áhöld og tæki		760.000		-760.000
	KFF81	Mitsubishi L200 keyptur 2014, SL ÍS	210.000		
	SFE29	VW Kombi 2015 keyptur 2018 Grsk. ÞÍ	550.000		
(blank)	(blank)			400.000	400.000
	(blank)	(blank)			
<b>Grand Total</b>			<b>106.749.523</b>	<b>122.710.606</b>	<b>15.961.083</b>