

**48. fundur afgreiðslufunda byggingarfulltrúa  
haldinn í fundarherbergi 4. hæð í Stjórnsýsluhúsinu á Ísafirði, 12. júlí 2021 og  
hófst hann kl. 08:00.**

**Fundinn sátu:**

Kristján S Kristjánsson byggingarfulltrúi og Axel Rodriguez Överby sviðsstjóri umhverfis- og eignasviðs.

**Embættismenn:**

**Fundargerð ritaði:** Kristján Svan Kristjánsson, byggingarfulltrúi.

**Dagskrá:**

**1. Skólagata 8- Ný umsókn um byggingarleyfi - 2021050047**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa nr. 45 var málið tekið fyrir og byggingaráform samþykkt. Óskað var eftir því að skilyrði gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 yrði uppfyllt áður en byggingarleyfi skildi útgefið.

Fylgigögn við áður framlögð gögn eru sérupprættir burðarþols frá Verkís, dags: 25.05.2021

Sérupprættir fráveitu, neysluvatns og hitalagna frá Verkís dags: 08.06.2021

Sérupprættir raflagna frá Verkís dags: 05.07.2021

*Samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012*

*Óskað er eftir undirrituðum uppráttum hönnuðar.*

*Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa*

**2. Suðurtangi 14, Ísafirði. Umsókn um byggingarleyfi - 2021060079**

Ágúst Þ Margeirsson sækir um byggingarleyfi f.h Hampiðjunnar hf.

Sótt er um leyfi á 1606 m<sup>2</sup> stálgrindarhúsi sem er að hluta til á tveimur hæðum.

Fylgigögn eru aðalupprættir frá Mannvit dags: 04.06.2021

Skráningartafla frá Ágústi Þór Margeirssyni dags. 14.05.2021

*Erindi frestað, með vísan í athugasemdir byggingarfulltrúa.*

**3. Tungubraut 10-16\_Umsókn um byggingarleyfi - 2021010116**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa nr. 46. var málið tekið fyrir og var erindi frestað.

Meðfylgjandi gögn við áður framlögð gögn eru uppfærðir aðalupprættir frá Studio F arkitektum dags: 24.06.2021

*Byggingaráform eru samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út er skilyrði gr. 2.4.4 sömu reglugerðar hafa verið uppfyllt.*

*Óskað er eftir uppfærðum og undirrituðum aðaluppráttum hönnuðar.*

**4. Fagraholt 1-Umsókn um byggingarleyfi - 2021060031**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa nr. 47 var málinu vísað til skipulags- og

mannvirkjanefndar til umfjöllunar. Á 563. fundi þeirrar nefndar var málið tekið fyrir og ekki talið að grenndarkynna þyrfti framkvæmdina.

*Byggingaráform eru samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út er skilyrði gr. 2.4.4 sömu reglugerðar hafa verið uppfyllt. Óskað er eftir undirrituðum aðaluppdráttum hönnuðar. Óskað er eftir skráningartöflu.*

**5. Dagverðardalur 17, ný umsókn um byggingarleyfi - 2021030120**

Á fundi mannvirkjastofnunar nr. 558 var málið tekið fyrir og var niðurstaða sú að grenndarkynna skyldi áformin fyrir eigendum húsa á landnúmerum 190755 og 223896. Ekki bærust athugasemdir

*Byggingaráform eru samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út er skilyrði gr. 2.4.4 sömu reglugerðar hafa verið uppfyllt. Óskað er eftir skráningartöflu.*

**6. Hafnarstræti 6 - Umsókn um byggingarleyfi - 2021070028**

Tækniþjónusta Vestfjarða sækir um byggingarleyfi f.h Officio ehf. vegna endurbóta á innra rými húsnæðisins. Einnig er sótt um fjölgun eignarhluta í húsinu. Meðfylgjandi gögn eru byggingarleyfisumsókn dags: 25.06.2021 Aðaluppdrættir frá Tækniþjónustu Vestfjarða dags: 07.06.2021 *Erindi frestað með vísan í athugasemdir byggingarfulltrúa.*

**7. Túngata 12, Suðureyri - Umsókn um byggingarleyfi - 2021070014**

Katja Gniesmer sækir um byggingarleyfi vegna viðbyggingar við íbúðarhúsið að Túngötu 12.

Meðfylgjandi gögn eru byggingarleyfisumsókn dags: 21.06.2021 Aðaluppdrættir frá Tækniþjónustu Vestfjarða dags: 21.06.2021 Skráningartafla frá Sveini D. Lyngmo dags: 18.06.2021

*Byggingaráform eru samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út er skilyrði gr. 2.4.4 sömu reglugerðar hafa verið uppfyllt. Óskað er eftir undirrituðum aðaluppdráttum hönnuðar.*

**8. Fjarðarstræti 32, 400. Sólpallagerð - 2020060043**

Björgvin Hilmarsson sækir um leyfi til að reisa sólpall við íbúðarhús sitt.

Meðfylgjandi gögn eru umsókn um byggingarleyfi dags: 21.06.2021

Samþykki þinglýsts eiganda Fjarðarstrætis 32a fyrir framkvæmdunum dags: 21.06.2021

Uppdráttur af framkvæmd og greinargerð ódagsett

*Samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerðar 112/2012.*

**9. Silfurgata 5\_ Umsókn um byggingarleyfi - 2021070029**

Freyr Ólafsson sækir um byggingarleyfi f.h Limra ehf vegna breytinga á bílskúr.

Breytingin felur í sér breytta skráningu og er rýmið hannað sem gistirými.

Meðfylgjandi gögn eru byggingarleyfisumsókn, gátlisti ásamt aðaluppdráttum frá Tækniþjónustu Vestfjarða dags: 21.06.2021

Umsögn Minjastofnunar dags: 04.05.2021

*Samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og*

*byggingarreglugerðar 112/2012.*

**10. Höfði Dýrafirði, umsókn um byggingarleyfi - 2021030114**

Brynjar Örn Þorbjörnsson sækir um byggingarleyfi vegna vélageymslu sem koma á upp á jörðinni. Steyptur verður sökkull undir skýlið sem er stágrindarhús.

Meðfylgjandi gögn eru byggingarleyfisumsókn dags: 21.03.2021

Aðaluppdrættir frá Tækniþjónustu Vestfjarða dags: 18.03.2021

Tæknilega upplýsingar frá Rubb, ódagsett

*Byggingaráform eru samþykkt. Umsóknin samræmist lögum um mannvirki nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 112/2012. Byggingarleyfi verður gefið út er skilyrði gr. 2.4.4 sömu reglugerðar hafa verið uppfyllt.*

*Óskað er eftir undirrituðum aðaluppdráttum hönnuðar.*

*Óskað er eftir skráningartöflu.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 16:00**