

Sindragata 4a, fjölbýlishús.

Verkfundur nr. 30 Haldinn föstudaginn 15. nóvember 2019.

Viðstaddir:

Garðar Sigurgeirsson	Vestfirskir verktakar ehf.
Axel R. Överby	Ísafjarðarbær.
Samúel Orri Stefánsson	Eftirlitsmaður verkkaupa.
Sveinn D. K. Lyngmo	Tækniþjónusta Vestfjarða ehf.

1. Síðasta fundargerð.

Fundargerð verkfundar nr.29 lögð fram og samþykkt.

2. Verkstaða.

Utanhúss:

Múrklæðning að utan er að fullu lokið. Timburklæðningu lokið á norðurgafli og við aðalinngang, suðurhlið langt komin.

Innanhúss:

Langt komið að sandsparsla hæð 2 og 3. Búið að sandsparsla og grunna stigagang. Lyftuuppsetningu er lokið. Flísalögn á 2.hæð er vel á veg komin. Stigahandrið er uppsett. Handrið ofan við ramp er komið á staðinn, tilbúið til uppsetningar. Útloftun (rör) frá böðum uppsett. Mælagrind í kyndiklefa tengd og uppsett einnig er aðalheimtaug rafmagns frágengin og tengd. Innréttingar í tvær íbúðir komnar á staðinn. Búið að panta innihurðir.

Áætluð verk fram að næsta verkfundi:

Utanhúss: Klára gönguramp og útitróppur. Rífa vinnupall á langhliðum. Byrjað á málningarvinnu á efri hæðum. Klára að sandsparsla 1.hæð – 3.hæð. Setja upp gifsloft í bílgeymslum. Ljúka við timburklæðningu utanhúss. Byrja á klæðningum upp í svalaloft. Krani verður tekinn niður í viku 47.

3. Mannafli.

Við verkið vinna að jafnaði eftirtaldir:

- 1 rafvirki.
- 1-2 píparar.
- 3-5 verkamenn.
- 4 smiðir.
- 1 múrari.
- 1 gröfumaður

4. Hönnunargögn, breytingar.

Engar.

2019

5. Nýjar kröfur verktaka.

Engar.

6. Eldri óafgreiddar kröfur.

Engar.

7. Mælingar.

Magnmælingar munu fara fram jafnóðum og verða þær framkvæmdar af verktaka og umsjónarmanni verkkaupa og/eða eftirlitsmanni.

8. Úttektir.

Verkið er tekið út jafnóðum.

9. Önnur mál.

a)

b)

12. Greiðslur.

Lagður fram reikningur vegna burðarvirkis og vatnslagna að upphæð 5.225.605 kr.
Lagður fram reikningur vegna frágangs innan-og utanhúss að upphæð 14.465.226 kr.
Reikningar samþykktir.

Búið er að rukka 73% af verkinu þann 15.nóvember 2019.

Næsti verkfundur er áætlaður föstudaginn 29. nóvember 2019 kl: 10.00.

Fundargerð ritaði.

Samúel Orri Stefánsson
Eftirlitsmaður verkkaupa.