

Sindragata 4a, fjölbýlishús.

Verkfundur nr. 29 Haldinn miðvikudaginn 30. október 2019.

Viðstaddir:

Garðar Sigurgeirsson	Vestfirskir verktakar ehf.
Brynjar Þór Jónasson	Ísafjarðarbær.
Axel R. Överby	Ísafjarðarbær.
Samúel Orri Stefánsson	Eftirlitsmaður verkkaupa.
Sveinn D. K. Lyngmo	Tækniþjónusta Vestfjarða ehf.

1. Síðasta fundargerð.

Fundargerð verkfundar nr.28 lögð fram og samþykkt.

2. Verkstaða.

Pakvinnu að fullu lokið. Búið að setja allan undirmúr múrkerfis. Múrvinna innanhúss í lagnaraufar lokið. Timburgrind utanhúss lokið. Búið að loka öllum milliveggjum. Sandspörslun stigahúss og kjallara komin vel á veg. Lyftuppsetning hafin. Heimlagnir hafa verið lagðar inn í tæknirými. Hafin er smíði á innréttingum. Innihurðir hafa verið pantaðar.

Áætluð verk fram að næsta verkfundi:

Ljúka við múrklæðningu utanhúss og timburklæðningu utanhúss á útveggi. Halda áfram vinnu við sandspörslun, slá upp og steypa gönguramp og útitröppur. Klára að einangra og klæða timburklæðningar á útveggi. Halda áfram flísalögn á baðherbergi. Laga vatnslagnir undir lofti í kjallara.

3. Mannafli.

Við verkið vinna að jafnaði eftirtaldir:

1-2 rafvirki.
2 píparar.
3-5 verkamenn.
4 smiðir.
1 múrari.
1 gröfumaður
2 lyftuuppsetningamenn

4. Hönnunargögn, breytingar.

Engar.

2019

5. Nýjar kröfur verktaka.

Engar.

6. Eldri óafgreiddar kröfur.

Engar.

7. Mælingar.

Magnmælingar munu fara fram jafnóðum og verða þær framkvæmdar af verktaka og umsjónarmanni verkkaupa og/eða eftirlitsmanni.

8. Úttektir.

Verkið er tekið út jafnóðum.

9. Önnur mál.

- a) Verktaki hefur gefið verð í samsetningu á innréttingum.
- b)

12. Greiðslur.

Lagður fram reikningur vegna burðarvirkis og vatnslagna að upphæð 1.282.840 kr.

Lagður fram reikningur vegna raflagna að upphæð 1.145.803 kr.

Lagður fram reikningur vegna frágangs innan-og utanhúss að upphæð 18.557.463 kr.

Reikningar samþykktir.

Búið er að rukka 71% af verkinu þann 30.október.

Næsti verkfundur er áætlaður föstudaginn 15. nóvember 2019 kl: 10.00.

Fundargerð ritaði.

Samúel Orri Stefánsson

Eftirlitsmaður verkkaupa.