



Umsækjandi

Nafn	Kennitala	Netfang
Kristín Pétursdóttir og Ívar Kristjánsson	130676-3329 og 240476-5849	litlabyli@gmail.com

Lóð

Heimilisfang	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Vallargata 3	4200-15-00250130	05 0101	L141267

Tegund byggingar / framkvæmdar

- Einbýlishús
 Raðhús
 Atvinnuhúsnaði
 Annað, hvað:
- Parhús
 Fjölbýlishús
 Skilti

endurnýjun og breytingar

Framkvæmd

- Ný framkvæmd / nýbygging
 Viðbygging
- Breyting inni
 Breyting úti

Aðalbyggingarefni

- Steinsteypa
 Timbur
- Stál
 Gler

Lýsing framkvæmda

Húsið var til langs tíma notað fyrir verkstæði, en núverandi notkun þess er geymsla. Húsið er steypt á steyptri plötu, einangrað og klætt að utan með báruðu járn. Veggir eru allir heillegir fyrir utan suðurgaffinn sem er ónýtur. Ráðgert er að byggja hann upp að nýju úr timbri. Þá er ráðgert að einangra húsið að nýju að utan og skipta klæðningu út með gisinni timburklæðningu. Fyrirhugað einbýlishús rúmar tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi með þvottaaðstöðu og eldhús alrými. Einnig er gert ráð fyrir geymslulofti yfir hluta alrýmisins og baðherberginu. Þak er hefðbundið sperruþak klætt með báraðri málmklæðningu. Einangrun í þaki er steinull að lágmarki 220 mm þykk. Gluggar eru úr viði. Gler er k-gler. Sítt gler skal amk vera gert úr 6 mm hertu öryggisgleri í ytra byrði og 8,8 mm samlímdu gleri í innra byrði. Klæðning er gisin timburklæðning. Handslökkvitæki og reykskynjarar verða settir upp í samráði við eldvarnareftirlit með hliðsjón af aðaltekningum. Brunatæknileg atriði eru samkvæmt reglugerð. Aðgengi hússins er í samræmi við algilda hönnun. Upphitunar, neysluvatns, og rafmagnskerfi tengjast núverandi kerfum hússins. Loftræsting verður vélræn úr baði, útsog amk. 15 l/s. Opnanlegur gluggi og/ eða útidyr verða í öllum rýmum.

Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi fyrirspurnina

- Uppdráttarblöð í tvíriti
 Mæliblað
 Hæðarblað
 Bréf umsækjanda / hönnuða
 Samþykki meðeiganda / lóðarhafa
 Samþykki nágretta
 Vottun byggingareininga
 Skráningartafla
- Ástandsskýrsla
 Breytingar á eignaskiptum
 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi
 Brunahönnunarskýrsla
 Frávik frá skilmálum / breyting á landnotkun
 Umsögn Húsafriðunarnefndar / Minjastofnunar
 Gátlisti

Undirritanir

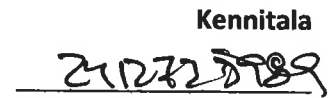
Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa

Staður	Dagsetning
Ísafur	08.09.2020

Jh.
Lóðarhafi


Nafn


Kennitala

Beiðni skal skilað til byggingarfulltrúa sem gefur nánari upplýsingar. bygg@isafjordur.is