

# **Studio Dan ehf.**

Ársreikningur 2019

Studio Dan ehf.  
Hafnarstræti 1  
400 Ísafirði  
kt. 440405-1260



# Studio Dan ehf.

Ársreikningur 2019

Efnisyfirlit.

Skýrsla stjórnar.....	2
Áritun endurskoðanda.....	3
Rekstrarreikningur.....	4
Efnahagsreikningur.....	5-6
Yfirlit um sjóðstreymi.....	7
Skýringar.....	8-9

# Skýrsla stjórnar

---

Tap af rekstri félagsins á árinu 2019 var kr. 3.217.560. Skv. efnahagsreikningi námu eignir félagsins kr. 2.814.861 og bókfært eigið fé í lok ársins var neikvætt um kr. 3.979.280.

Í árslok 2017 keypti Ísafjarðarbær Studio Dan ehf af fyrri eigendum og fékk félagið afhent 1. febrúar 2018. Ísafjarðarbær gerði síðan leigusamning við Þrúðheima ehf. um reksturinn á líkamsrækt félagsins frá 1. febrúar 2018 til og með 31. janúar 2020. Samningurinn hefur verið framlengdur til 31. ágúst 2020.

Í upphafi og lok árs 2019 átti Ísafjarðarbær allt hlutafé félagsins.

Að áliti stjórnar og framkvæmdastjóra Studio Dan ehf. koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

Stjórn félagsins leggur til að tapi ársins verði jafnað til næsta árs.

Ísafirði, 30. ágúst 2020

**Í stjórn**

**Framkvæmdastjóri**

# Áritun endurskoðanda

---

Til stjórnar og hluthafa í Studio Dan ehf.

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings fyrir Studio Dan ehf. vegna ársins 2019, í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410 um gerð óendurskoðaðra reikningsskila. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar.

Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda Studio Dan ehf. Samkvæmt lögum um ársreikninga eru stjórnendur félagsins ábyrgir fyrir ársreikningnum. Við höfum ekki endurskoðað eða kannað ársreikninginn og látum því ekki í ljós álit á honum.

Ísafirði, 30. ágúst 2020.

## Endurskoðun Vestfjarða ehf

Bjarki Bjarnason  
endurskoðandi

# Rekstrarreikningur ársins 2019

	Skýr.	2019	2018
<b>Rekstrartekjur</b> .....		<u>2.485.079</u>	<u>3.797.968</u>
Kostnaðarverð seldra vara .....		0	426.988
Laun og tengd gjöld .....		0	914.302
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður .....		373.085	708.559
Húsnæðiskostnaður .....		5.128.933	5.223.072
Afskriftir .....		<u>185.519</u>	<u>263.819</u>
		<u>5.687.537</u>	<u>7.536.740</u>
<b>Rekstrartap</b> .....		(3.202.458)	(3.738.772)
Fjármunatekjur .....	3	2.564	1.338
Fjármagnsgjöld .....	4	<u>(17.666)</u>	<u>(28.236)</u>
<b>Tap af reglulegri starfsemi</b> .....		<u>(3.217.560)</u>	<u>(3.765.670)</u>
Niðurfelldar skuldir .....		<u>0</u>	<u>923.865</u>
<b>Tap</b> .....		<u><u>(3.217.560)</u></u>	<u><u>(2.841.805)</u></u>

# Efnahagsreikningur

		<b>Eignir</b>	
		<b>Skýr.</b>	
		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Eignir</b>			
<b>Fastafjármunir</b>			
Líkamsræktartæki, innréttingar og áhöld .....	5	<u>2.532.955</u>	<u>2.718.474</u>
		<u>2.532.955</u>	<u>2.718.474</u>
	<b>Fastafjármunir</b>	<u>2.532.955</u>	<u>2.718.474</u>
<b>Veltufjármunir</b>			
Viðskiptakröfur .....		13.865	51.660
Aðrar skammtímakröfur .....		564	13.952
Bankainnistæður .....		<u>267.477</u>	<u>1.139.379</u>
		<u>281.906</u>	<u>1.204.991</u>
	<b>Eignir</b>	<u>2.814.861</u>	<u>3.923.465</u>

## 31. desember 2019

### Eigið fé og skuldir

	Skýr.	31.12.2019	31.12.2018
<b>Eigið fé</b>	7		
Hlutfé .....		500.000	500.000
Lögbundinn varaþjófður .....		125.000	125.000
Ójafnað eigið fé .....		<u>(4.604.280)</u>	<u>(1.386.720)</u>
<b>Eigið fé</b>		<u>(3.979.280)</u>	<u>(761.720)</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir .....		6.794.141	4.667.034
Aðrar skammtímaskuldir.....		<u>0</u>	<u>18.151</u>
		<u>6.794.141</u>	<u>4.685.185</u>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>		<u>6.794.141</u>	<u>4.685.185</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<u><u>2.814.861</u></u>	<u><u>3.923.465</u></u>



## Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2019

	Skýr.	2019	2018
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Tap ársins .....		(3.217.560)	(2.841.805)
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna .....		<u>185.519</u>	<u>263.819</u>
<b>Veltufé frá rekstri frá rekstri (til rekstrar)</b>		(3.032.041)	(2.577.986)
Rekstartengdar eignir (hækkun) lækkun .....		37.795	999.343
Rekstartengdar skuldir hækkun (lækkun) .....		<u>2.108.956</u>	<u>3.847.618</u>
<b>Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)</b>		<u>(885.290)</u>	<u>2.268.975</u>
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>			
Keypt líkamsræktartæki .....		<u>0</u>	<u>(1.159.495)</u>
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>		<u>0</u>	<u>(1.159.495)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Aðrar skammtímaskuldir .....		<u>13.388</u>	<u>(1.446.191)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		<u>13.388</u>	<u>(1.446.191)</u>
<b>Hækkun (lækkun) handbærs fjár</b> .....		(871.902)	(336.711)
<b>Handbært fé í upphafi árs</b> .....		<u>1.139.379</u>	<u>1.476.090</u>
<b>Handbært fé í lok árs</b> .....		<u><u>267.477</u></u>	<u><u>1.139.379</u></u>

# Skýringar

## 1. Starfsemi

Studio Dan ehf. er einkahlutafélag og starfar á grundvelli laga nr. 138/1994 um einkahlutafélög

Starfsemi Studio Dan ehf. felst í rekstri og leigu líkamsræktarstöðvar.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Studio Dan ehf. fyrir árið 2019 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur og er byggður á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Skráning tekna

Tekjur af sölu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur.

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabili í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

### Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikningi á því tímabili sem hann fellur til.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

## 3. Fjármunatekjur

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vaxtatekjur af bankareikningum .....	2.564	1.338
	<u>2.564</u>	<u>1.338</u>

## 4. Fjármagnsgjöld

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vaxtagjöld .....	(17.666)	(28.236)
	<u>(17.666)</u>	<u>(28.236)</u>

# Skýringar

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

	<u>Líkamsræktartæki</u>	<u>Alls</u>
<b>Kostnaðaverð</b>		
Staða í ársbyrjun.....	19.068.273	19.068.273
Eignfært á árinu.....	0	0
Staða í lok ársins.....	<u>19.068.273</u>	<u>19.068.273</u>
<b>Afskriftir</b>		
Staða í ársbyrjun.....	16.349.799	16.349.799
Afskrift ársins.....	185.519	185.519
Staða í lok ársins.....	<u>16.535.318</u>	<u>16.535.318</u>
Bókfært verð í ársbyrjun.....	2.718.474	2.718.474
Bókfært verð í árslok.....	<u>2.532.955</u>	<u>2.532.955</u>
Afskriftarhlutföll .....	20%	

## 6. Skattamál

Tekjuskattur reiknast ekki vegna taps á árinu. Yfirfæranlegt skattalegt tap í árslok nam kr. 5.744.454.

## 7. Eigið fé

Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu

	<u>Hlutafé</u>	<u>Lögbundinn varasjóður</u>	<u>Ójafnað eigið fé</u>	<u>Samtals</u>
Eigið fé 1.1.2019 .....	500.000	125.000	(1.386.720)	(761.720)
Tap ársins .....			(3.217.560)	(3.217.560)
Eigið fé 31.12.2019 .....	<u>500.000</u>	<u>125.000</u>	<u>(4.604.280)</u>	<u>(3.979.280)</u>

# Sundurliðanir

	2019	2018
<b>Rekstrartekjur</b>		
Seld heilsurækt .....		969.476
Seldar vörur og þjónusta .....	0	136.798
Leigutekjur af líkamsræktaraðstöðu .....	2.485.079	2.691.694
	<u>2.485.079</u>	<u>3.797.968</u>
<b>Kostnaðarverð seldra vara</b>		
Vörukaup með vsk .....	0	186.988
Birgðir 1.1 .....	0	240.000
Birgðir 31.12 .....	0	0
	<u>0</u>	<u>426.988</u>
<b>Laun og launatengd gjöld</b>		
Laun .....	0	767.127
Tryggingagjald .....	0	57.804
Lífeyrissjóður .....	0	76.713
Sjóðagjöld .....	0	12.658
	<u>0</u>	<u>914.302</u>
<b>Skrifstofukostnaður</b>		
Sími .....	0	24.202
Pappír, prentun og ritföng .....	0	8.717
Rekstur tölvukerfis .....	0	118.234
Bókhald og reikningsskil .....	289.550	495.992
Þjónustugjöld banka og kreditkortafyrirtækja .....	2.560	44.314
Annar kostnaður .....	80.975	17.100
	<u>373.085</u>	<u>708.559</u>
<b>Annar kostnaður</b>		
Rafmagn og hiti .....	0	314.968
Viðhald húsnæðis .....	23.098	49.893
Hreinlætiskostnaður .....	0	55.852
Húsaleiga .....	5.105.835	4.726.465
Vátryggingar .....	0	0
Viðhald áhalda og tækja .....	0	75.894
Aðkeyptur akstur .....	0	0
Annar kostnaður .....	0	0
	<u>5.128.933</u>	<u>5.223.072</u>