

A F S A L .

Ég undirritaður, Guðbjörn Charlesson, Kirkjubæ, Isafirði nnr.2842-1907, sel hér með og afsal bæjarsjóði Isafjarðar, Isafirði jörð mína Kirkjubæ, Isafirði ásamt húsum öllum og mannvirkjum að undanskildum svokölluðum Höfða, en það er land Kirkjubæjar, sem er neðan þjóðvegur nr. 61 á Kirkjubólshlíð . Með í sölu þessari eru öll réttindi er fylgja hinu selda þar með talin beitarréttindi eigna og rétt eignaðist þau sbr. afsal dags. 30/6 1973.

Ég held rétti til vatnstöku úr núverandi vatnsbóli Kirkjubæjar til nota vegna væntanlegra bygginga á Höfðanum er ég hef fengið byggingaleyfi fyrir. Ég held og rétti til að hafa vatnslagnir eftir hinu selda landi.

Kaupandi hefur gert mér skil á andvirði hins selda m. a. með því að taka að sér að greiða áhvilandi veðskuldir sem eru:

Á 1. veðr. kr. 3.000,00 upphafl. til Veðd. Búnaðarbanka Íslands skv. veðbr. útg. 6/11 '74 nú að eftirst. kr. 2.799,43.

Á 1. veðr. upphafl. kr. 3.000,00 til Veðd. Búnaðarb. Íslands skv. veðbr. útg. 7/4 '75 nú að eftirst. kr. 2.799,42.

Á 2. veðr. upphafl. kr. 15.410,00 til Stofnlánad. landbúnaðarins skv. veðbr. útg. 25/3 '75 nú að eftirst. kr. 13.501,24.

Á 2. veðr. upphafl. kr. 7.250,00 til Stofnlánad. landbúnaðarins skv. veðbr. útg. 7/9 '75, nú að eftirst. kr. 6.561,17.

Á 2. veðr. upphafl. kr. 9.000,00 til Stofnlánad. landbúnaðarins skv. veðbr. útg. 11/6 '76, 40% vísit. tr. og eru uppfærðar eftirst. til kaupanda kr. 26.464,75.

Skuld við lífe. sj. starfsm. rík. upphafl. að fjárhæð kr. 12.000,00 skv. veðbr. útg. 24/8 '76 er kaupanda óviðkomandi og mun ég aflýsa láni þessu, þegar ég get fært það yfir á hús það sem ég er að byggja á Höfðanum.

Kaupandi hefur kynnt sér ástand hins selda og settir sig við það í einu og öllu. Afhending eignarinnar fer fram 1. okt. 1982 og greiði ég alla skatta og skyldur af eigninni fram að þeim tíma, en kaupandi eftir það og nýtur jafnframt arðs hennar frá sama tíma.

Kaupandi greiðir öll stimpil- og þinglýsingargjöld vegna skjala er varða eigendaskiptin.

Skv. framanrituðu lýsi ég bæjarsjóð Isafjarðar réttan og löglegan eiganda að framangreindir eign.

Til staðfestu á framanrituðu rita ég nafn mitt hér undir svo og kona mín og kaupandi til samþykkir á framanrituðu, öll í votta viðurvist, sem votta undirritun okkar, rétta dags. o fjárræði.

Stjál nr. 1902 1982  
Mærktíð til þingföngunar 24-11-82  
Innifert / þingföngubók 25-11-82  
Þingföngunarskipti nr. 472  
Stimpilgjöld 42

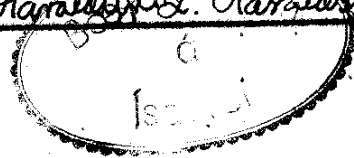


Isafirði, 14.10 1982.

Frustían Leinar um 2842.1901

Haraldur Jóhannsson 7712.9472

Haraldur L. Haraldsson



Vottum undirritun  
aðila, dags afsals  
og fjárræði aðila.

Antón Magnússon vnr. 3092-8822

Ólafur Ólafsson, 107 N. 0302-2624